

## Besluit "vrijstelling" Formaat tabel

### **TITEL I. – Algemeen**

#### **Artikel 1. Definities**

§ 1. Met het oog op de toepassing van het huidige besluit bezitten de temen dezelfde betekenis als in het GBP of, op ondergeschikte wijze, in de GSV.

§ 2. Onverminderd hetgeen wordt bepaald in §1 bezitten onderstaande termen de volgende betekenis:

1° "proefaanleg": omkeerbare aanleg van de weg gedurende een beperkte periode, voorwerp van een evaluatie door de aanvrager van de proefaanleg, met als doel de aanleg te testen en vervolgens een aanvraag van stedenbouwkundige vergunning in te dienen voor een eventueel gewijzigde definitieve aanleg.

2° "aanleg van wegen en van het traject van het openbaar vervoer": weg of grondinname van het openbaar vervoer waar de samenstellingsregels worden toegepast om ze te valoriseren en hun gebruik door het publiek te verzekeren;

3° "bouwkundig aspect": geheel van de kenmerken van de volumes en de buitenste schil van een gebouw die bijdragen tot de bouwkundige samenstelling van het geheel. Wanneer het betrokken gebouw echter een beschermd goed is, wordt onder "bouwkundig aspect" het geheel van de externe en interne kenmerken van dit gebouw verstaan die bijdragen tot de bouwkundige samenstelling, de volumetrie, de samenhang of de harmonie van het gebouw;

4° "advies van de gemeente": advies van het college van burgemeester en schepenen zoals vereist krachtens het BWRO;

5° "advies van de KCML": advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen;

6° "advies van de gemachtigde ambtenaar": advies van de gemachtigde ambtenaar zoals bedoeld in artikel 5 van het BWRO;

7° "beschermd goed" of "goed dat het voorwerp is van een beschermingsmaatregel": monument, geheel van onroerende goederen, landschap of archeologische vindplaats dat/die beschermd is of is ingeschreven op de bewaarlijst of voorwerp van een procedure tot bescherming of inschrijving op de bewaarlijst, genomen bij toepassing van titel V van het BWRO;

8° "BWRO": het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, aangenomen bij besluit van de regering van 9 april 2004 en bekrachtigd door de ordonnantie van 13 mei 2004;

9° "aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is": werken uitgevoerd door dezelfde aanvrager die plaatsvinden binnen de perimeter van een aanvraag van stedenbouwkundige vergunning in behandeling of die andere werken inhouden waarvoor een vergunning vereist zou zijn;

10° inrichtingen opgericht in het kader van een "globaal opgevat beleid": geheel van inrichtingen waarvan het voorkomen samenhangend is of overeenkomsten vertoont en opgericht op een welbepaald grondgebied volgens een logica van strategische inplanting. Deze inrichtingen dienen rechtstreeks het openbaar belang (parkeergeleiding, telterminals voor fietsen, informatiezuilen in de omgeving van stations, reclame voor de financiering van een organisatie of beleid van openbaar belang of gericht op het openbaar belang, inrichtingen ter bevordering van de toegankelijkheid, ...);

11° "ecoduct": doorgang aangelegd ter bevordering van de verplaatsingen van kleine en middelgrote dieren onder een verbindingsweg;

12° "onderhoud" (boom): onderhoud van een boom dat toelaat de grootte van een boom te behouden die de bestaande vorm van de boom respecteert;

13° "modulaire woning": woning die voldoet aan de volgende cumulatieve voorwaarden:

- Bestaan uit modules die bestaan uit lichte materialen, verplaatsbaar en tijdelijk;
- Een overwegend sociaal karakter bezitten;
- Geplaatst zijn door een openbare vastgoedbeheerder of door eender welke daartoe erkende persoon;

14° "tijdelijk gebruik met sociaal oogmerk (TGSO)": tijdelijk gebruik van het geheel of een deel van een goed, op initiatief van eender welke organisatie die bevoegd is inzake huisvesting krachtens artikel 2,9°, van de Brusselse Huisvestingscode met het oog op de uitvoering van de opdrachten die deze code haar heeft toevertrouwd, door de sociale ondernemingen die beschikken over de erkenning zoals bedoeld door de ordonnantie van 23 juli 2018 met betrekking tot de erkenning en de ondersteuning van de sociale ondernemingen met het oog op de verwezenlijking van het sociaal doel waarvoor zij erkend zijn evenals door eender welke andere rechtspersoon die door middel van het tijdelijk gebruik het geheel of een deel van een project van algemeen belang van sociale aard, gesubsidieerd door een publiekrechtelijk rechtspersoon, of een innoverend project dat een subsidie geniet bij toepassing van de ordonnantie van 27 juli 2017 ter bevordering van onderzoek, ontwikkeling en innovatie door de toekenning van steun met niet-economische finaliteit ten voordele van non-profitorganisaties, onderzoeksorganisaties en ondernemingen;

15° "dakloze": de persoon bedoeld in artikel 2, 1° van de Brusselse ordonnantie van 14 juni 2018 betreffende de noodhulp aan en de inschakeling van daklozen;

16° "onbeschermd delen van een beschermd goed": bijzondere elementen of delen van een beschermd goed die niet op specifieke wijze worden beschermd door een beschermingsmaatregel;

17° "beschermd delen van een beschermd goed": bijzondere elementen of delen van een beschermd goed die specifiek het voorwerp zijn van een beschermingsmaatregel;

18° "GBP": Gewestelijk Bestemmingsplan zoals van kracht op het ogenblik van de uitvoering van de handelingen en werken zoals bedoeld door het huidige besluit of op het ogenblik van indiening van de betrokken aanvraag van stedenbouwkundige vergunning;

19° "profiel": dwarsdoorsnede tussen de rooilijnen met als doel de structuur (technisch) en het gebruik (functioneel) van de weg te bepalen;

20° "lichtreclame": reclame die voornamelijk bestaat uit een of meerdere lichtbronnen (technologieën leds, LCD, tl-buizen enz.);

21° "identieke restauratie": binnen de grenzen van het begrip restauratie als bedoeld in artikel 98, § 1, 11° van het BWRO, het opknappen volgens de regels van de kunst van een deel of het geheel van een beschermd goed als het erom gaat het goed in kwestie of de betrokken delen ervan te behouden in de laatst bekende hedendaagse toestand, zonder hun aanzicht te wijzigen en zonder de geringste wijziging van hun volume of materialen;

22° "historische restauratie": binnen de grenzen van het begrip restauratie als bedoeld in artikel 98, § 1, 11° van het BWRO, het opknappen volgens de regels van de kunst van een deel of het geheel van een beschermd goed als het erom gaat het te herstellen in een bekende staat daterend van vóór de laatst bekende hedendaagse staat van het goed in kwestie of de betrokken delen ervan, wat eventueel een wijziging van hun huidige aanzicht met zich mee kan brengen;

23° "GSV": Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening zoals van kracht op het ogenblik van uitvoering van de handelingen en werken zoals bedoeld door het huidige besluit of op het ogenblik van indiening van de betrokken aanvraag van stedenbouwkundige vergunning;

24° "signalisatie": inrichting die betrekking heeft op een of meerdere geschikte of erkende conventionele borden: bv. bewegwijzering, verkeersborden, plaatsen van openbaar belang (ziekenhuizen, winkelcentra, musea, bibliotheken ...);

25° "onbetwistbare historische toestand": toestand van een beschermd goed op een welbepaald tijdstip en perfect gedocumenteerd, voor zover geen enkele andere referentieperiode kan worden ingeroepen en voor zover deze toestand aansluit bij het kader van het beschermd historisch, archeologisch, artistiek, esthetisch, wetenschappelijk, sociaal, technisch of volkskundig belang in de betekenis van artikel 206 van het BWRO;

26° "extensief groendak": groendak bedekt met extensieve vegetatie (mossen, sedimenten, vaste planten ...), met dun substraat en weinig onderhoud vergend, bestand tegen een hellingsgraad van 2% tot 70%, gewoonlijk niet of beperkt toegankelijk;

27° "GCHEWS": gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing.

## **Artikel 2. Principes tot regeling van de vrijstellingen**

§ 1. Onverminderd de toepassing van artikel 233 van het BWRO zijn de vrijstellingen zoals bedoeld in het huidige besluit enkel toepasselijk voor zover de betrokken handelingen en werken geen enkele afwijking inhouden ten opzichte van een bestemmingsplan, een stedenbouwkundige verordening, een bouwverordening, een verordening betreffende de achteruitbouwstroken, een verkavelingsvergunning of de verordenende voorschriften van een richtplan van aanleg, een gewestelijk mobiliteitsplan of een gemeentelijk mobiliteitsplan.

De artikelen 3 en volgende kunnen bij wijze van uitzondering bepalen dat sommige bedoelde vrijstellingen van toepassing zijn op bepaalde handelingen en werken, zelfs indien ze een afwijking inhouden in de betekenis van lid 1. In een dergelijk geval doen de vrijstellingen van het advies van de overlegcommissie, van openbaar onderzoek en van het advies van de gemachtigde ambtenaar geen afbreuk aan noch houden ze een vrijstelling in van de toepassing van artikel 126, §10 van het BWRO.

§2. De in het huidige besluit bedoelde vrijstellingen zijn slechts van toepassing voor de handelingen en werken die onderworpen zijn aan een stedenbouwkundige vergunning, aan het advies van bepaalde besturen en instanties, een openbaar onderzoek of aan de medewerking van een architect krachtens het BWRO of de krachtens dit wetboek aangenomen besluiten.

§3. De overheid die bevoegd is om het ontvangbewijs van de vergunningsaanvraag af te geven, kan, onder voorbehoud van bijzondere redenen, het advies inwinnen van de betrokken besturen en instanties dat zij nodig acht in weerwil van de in dit besluit voorziene vrijstelling, ten laatste op het ogenblik van verzending van het ontvangbewijs. Deze mogelijkheid is niet toepasselijk voor het voorafgaand advies van de bouwmeester.

§4. In het hoofdstuk betreffende de "tijdelijke handelingen en werken", wanneer er is voorzien in een vrijstelling van stedenbouwkundige vergunning voor tijdelijke bewoning met sociaal oogmerk of voor de opvang van daklozen, moet de uitvoerder van de van vergunning vrijgestelde handelingen en werken het college van burgemeester en schepenen en de gemachtigde ambtenaar ten minste 8 dagen vóór het begin van die handelingen en werken in kennis stellen van het begin van de van vergunning vrijgestelde handelingen en werken.

Ingeval er in de plaatsen activiteiten worden georganiseerd die open staan voor het publiek, voegt de uitvoerder van de van vergunning vrijgestelde handelingen en werken het daartoe bestemde en naar behoren ingevulde formulier voor de aanvraag van het advies van de DBDMH bij het aangetekend schrijven. Dit formulier wordt door het college van burgemeester en schepenen aan de DBDMH bezorgd.

§ 5. De vrijstellingen van Titel II, van toepassing op de goederen die in de inventaris zijn opgenomen, zijn niet van toepassing op de beschermde goederen die uitsluitend de vrijstellingen van Titel III genieten.

## HOE DE TABEL GEBRUIKEN DIE BETREKKING HEEFT OP HET BESLUIT VAN DE REGERING INZAKE VRIJSTELLINGEN?

De tabel bevat 16 categorieën:

1. Tijdelijke handelingen en werken;
2. Werven;
3. Beheer van verontreinigde bodems;
4. Verbouwings- en inrichtingswerken binnen een gebouw;
5. Verandering van bestemming en verandering van gebruik onderworpen aan een stedenbouwkundige vergunning;
6. Wijzigingen van de bouwschil;
7. Aanpalende bijgebouwen;
8. Alleenstaande bijgebouwen en constructies;
9. Buiteninrichtingen en -voorzieningen;
10. Bomen;
11. Beperkte ingrepen aan een beschermd goed zonder dat er op significante wijze afbreuk wordt gedaan aan de beschermde belangen;
12. Openbare verlichting buiten en langs de weg;
13. Uithangborden en reclame-inrichtingen;
14. Wegennetten en openbaar vervoersnetwerk;
15. Telecommunicatie;
16. Handelingen en werken onderworpen aan een vergunning krachtens stedenbouwkundige verordeningen.

Voor elke categorie maken de kolommen "subcategorieën" en "toelichting" het voor de lezer mogelijk om zijn opzoeken van vrijstellingen te verfijnen.

De kolom "Door de vrijstelling beoogde handelingen en werken" somt de voorwaarden op waaronder de betrokken handelingen en werken het voorwerp kunnen zijn van de in deze tabel bedoelde vrijstellingen. Het basisprincipe stelt dat deze handelingen en werken moeten beantwoorden aan de bepalingen van artikel 2, §1 van het besluit (zie supra). Er kan in vrijstellingen worden voorzien, zelfs wanneer de betrokken handelingen en werken **afwijken** van de voornoemde bepalingen. In een dergelijk geval zijn deze handelingen en werken **in het geel aangeduid**.

De kolom, met als titel "Zijn vrijgesteld van de formaliteiten die overeenstemmen met het cijfer in deze subkolommen", is verdeeld in drie subkolommen:

- Eén kolom met betrekking tot de onbeschermd goederen;
- Eén kolom met betrekking tot de onbeschermd delen van een beschermd goed;
- Eén kolom met betrekking tot de beschermde delen van een beschermd goed.

De cijfers in deze subkolommen verwijzen naar de vrijstellingen betreffende de handelingen en werken in verband daarmee, volgens de onderstaande nomenclatuur:

1	Vrijstelling van stedenbouwkundige vergunning voor onbeschermd goederen
2	Vrijstelling van stedenbouwkundige vergunning voor de onbeschermd delen van een beschermd goed
3	Vrijstelling van stedenbouwkundige vergunning voor de beschermde delen van een beschermd goed
4	Vrijstelling van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen
5	Vrijstelling van het advies van de overlegcommissie / Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen (vrijwaringszone – art. 237 van het BWRO)
6	Vrijstelling van het advies van de overlegcommissie
7	Vrijstelling van openbaar onderzoek
8	Vrijstelling van het advies van de gemeente / de gemachtigde ambtenaar
9	Vrijstelling van het advies van Brussel Mobiliteit
10	Vrijstelling van het advies van de overlegcommissie / openbaar onderzoek (in de inventaris opgenomen goederen – art. 207 van het BWRO)
11	Vrijstelling van de medewerking van een architect
12	Vrijstelling van het advies van Leefmilieu Brussel

In de laatste kolom wordt een vergelijking gemaakt tussen de regeling zoals voorgesteld in de tabel en de vroegere regeling zoals opgelegd door het besluit "vrijstellingen" van 13 november 2008. Gemakshalve zijn de artikelen van dit besluit opgenomen in de eerste subkolom en wordt desgevallend aangeduid wat er is gewijzigd. De tweede subkolom duidt het geldende artikel aan in het kader van de « toekomstige » regeling. Er wordt gebruik gemaakt van de volgende kleurencode: **rood: nieuw**; **groen: bestaat al**; **oranje: gewijzigd**.

Categorieën	Sub-categorieën	Toelichting	Door de vrijstelling bedoelde handelingen en werken	Zijn vrijgesteld van de formaliteiten die overeenstemmen met het cijfer in deze subkolommen			Vergelijking tussen B.R. 13/11/08 en toekomstig B.R.	
				Onbeschermd goed	Onbeschermd deel van een beschermd goed	Bescherm d deel van een beschermd goed	Regeling B.R. 13/11/2008	Toekomstige regeling
			Alle handelingen en werken moeten voldoen aan de bepalingen van artikel 2, §1, tenzij anders bepaald.				Regeling B.R. 13/11/2008	Toekomstige regeling
<b>1. Tijdelijke handelingen en werken</b>	1.1. Tijdelijke bewoning in een gebouw	Tijdelijke bewoning met sociaal oogmerk - minder dan 6 maanden	<p>1.1.1. Tijdelijke handelingen en werken van verbouwing en inrichting binnen het gebouw, met inbegrip van veranderingen van bestemming en gebruik, van het geheel of een deel van het gebouw, met als doel een tijdelijke bewoning van het gebouw toe te staan voor zover:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De bewoner de creatie van tijdelijke bewoning met sociaal oogmerk voor ogen heeft;</li> <li>- Er een contract of juridische relatie bestaat, waarin een recht van tijdelijke bewoning is vastgelegd, tussen de bewoner(s) en de eigenaar(s) van de plaatsen;</li> <li>- De betrokken handelingen en werken niet zijn opgenomen in de bijlagen A en B van het BWRO;</li> <li>- In het geval waarin er in de plaatsen activiteiten worden georganiseerd die open staan voor het publiek, een gunstig advies van de DBDMH is verkregen voorafgaand aan de effectieve bewoning van het goed zoals vermeld in de brief van kennisgeving aan de autoriteiten overeenkomstig artikel 2, §4 van het huidige besluit;</li> <li>- De bewoning maximaal 6 maanden per kalenderjaar duurt, te rekenen vanaf de eerste dag van de effectieve bewoning van het goed zoals vermeld in de brief van kennisgeving aan de autoriteiten overeenkomstig artikel 2, §4 van het huidige besluit;</li> <li>- Met uitzondering eventueel van de werken die worden ondernomen bij wijze van veiligheidsmaatregel, het goed uiterlijk 30 dagen na het einde van de bewoning en in ieder geval vóór het einde van de periode van zes maanden in zijn oorspronkelijke staat wordt teruggebracht;</li> <li>- De handelingen en werken geen stabiliteitswerken inhouden en vrijgesteld zijn van stedenbouwkundige vergunning krachtens categorie 4 van deze tabel;</li> <li>- De handelingen en werken geen betrekking hebben op reclame-inrichtingen en uithangborden.</li> </ul> <p>Voor beschermde goederen: de bewoning die voldoet aan de bovenstaande voorwaarden maar plaatsvindt zonder werken, is vrijgesteld van vergunning.</p> <p>Voor op de bewaarlijst ingeschreven goederen: de bewoning die voldoet aan de bovenstaande voorwaarden, is vrijgesteld van vergunning.</p>	1	2	4,6,7,8	/	Art. 5, 1° - Art. 70, 1° - Art. 73, 1° - Art. 74, 1°
		Tijdelijke bewoning met sociaal oogmerk - meer dan 6 maanden, minder dan 2 jaar	<p>1.1.2. Tijdelijke handelingen en werken van verbouwing en inrichting binnen het gebouw, met inbegrip van veranderingen van bestemming en gebruik, van het geheel of een deel van het gebouw, ondernomen met als doel een tijdelijke bewoning van het gebouw toe te staan zonder dat dit gebouw tegelijk het voorwerp is van een aanvraag van stedenbouwkundige vergunning voor de uitvoering van een definitief project, voor zover:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De bewoner de creatie van tijdelijke bewoning met sociaal oogmerk voor ogen heeft;</li> <li>- De bewoning maximaal 3 jaar duurt vanaf de kennisgeving van de stedenbouwkundige vergunning of vanaf de in deze vergunning vermelde datum, waarbij deze vergunning slechts eenmaal kan worden verlengd;</li> <li>- Er een contract of juridische relatie bestaat, waarin een recht van tijdelijke bewoning is vastgelegd, tussen de bewoner(s) en de eigenaar(s) van de plaatsen;</li> <li>- De betrokken handelingen en werken niet zijn opgenomen in de bijlagen A en B van het BWRO;</li> </ul>	5,6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8	/	Art. 6, 1° - Art. 71, 1° - Art. 74, 1°

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Met uitzondering eventueel van de werken die worden ondernomen bij wijze van veiligheidsmaatregel, het goed maximaal 30 dagen na het einde van de bewoning in zijn oorspronkelijke staat wordt hersteld;</li> <li>- De handelingen en werken geen betrekking hebben op reclame-inrichtingen en uithangborden.</li> </ul>					
	Tijdelijke bewoning in het kader van een definitief project	1.1.3.	<p>Tijdelijke handelingen en werken van verbouwing en inrichting binnen het gebouw, met inbegrip van veranderingen van bestemming en gebruik, van het geheel of een deel van het gebouw, ondernomen met als doel een tijdelijke bewoning van een gebouw toe te staan tijdens de periode van onderzoek van een stedenbouwkundige vergunning voor de uitvoering van een definitief project, ongeacht de identiteit van de vergunningsaanvrager en het voorwerp van de genoemde vergunningsaanvraag, voor zover:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Een aanvraag van stedenbouwkundige vergunning voor het goed dat het voorwerp is van tijdelijke bewoning en voor een definitief project wordt ingediend bij het college van burgemeester en schepenen of de gemachtigde ambtenaar, samen met de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning voor het project van tijdelijke bewoning;</li> <li>- Er een einde komt aan de tijdelijke bewoning binnen de 30 dagen vanaf de kennisgeving van de beslissing van de vergunnende overheid tot weigering van de stedenbouwkundige vergunning voor het definitieve project;</li> <li>- De beoogde tijdelijke bewoning geen betrekking heeft op de woning of een van de handelsinrichtingen zoals bedoeld door het besluit van de regering betreffende de veranderingen van gebruik waarvoor een vergunning vereist is, genomen in uitvoering van artikel 98, §1, 5°, b) van het BWRO;</li> <li>- Er een contract of juridische relatie bestaat, waarin een recht van tijdelijke bewoning is vastgelegd, tussen de bewoner(s) en de eigenaar(s) van de plaatsen;</li> <li>- De betrokken handelingen en werken niet zijn opgenomen in de bijlagen A en B van het BWRO;</li> <li>- Met uitzondering eventueel van de werken die worden ondernomen bij wijze van veiligheidsmaatregel, het goed in zijn oorspronkelijke staat wordt hersteld: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ In geval van weigering van de stedenbouwkundige vergunning voor het definitieve project, uiterlijk binnen 30 dagen na het einde van de bewoning;</li> <li>➤ In geval van toekenning van de stedenbouwkundige vergunning voor het definitieve project, maximaal 30 dagen na het einde van de bewoning en in ieder geval niet later dan 6 maanden nadat de betrokken stedenbouwkundige vergunning definitief is geworden;</li> </ul> </li> <li>- De handelingen en werken geen betrekking hebben op reclame-inrichtingen en uithangborden.</li> </ul>	5,6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 6, 2° - Art. 71, 2° - Art. 74, 2°
	Opvang van daklozen	1.1.4.	<p>Handelingen en werken van verbouwing en inrichting binnen het gebouw alsook de verandering van het gebruik of de bestemming van een gebouw of van een deel van een gebouw met als doel, op cyclische wijze, gratis, <b>de dag- en nachtopvang van daklozen</b> mogelijk te maken voor zover:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De bewoner, i.e. de persoon die de opvang van de daklozen organiseert, beschikt over de erkenning of de voorlopige toelating die nodig is om de diensten te verlenen zoals bedoeld in artikel 2, 2° tot 7° van de ordonnantie van 14 juni 2018 betreffende de noodhulp aan en de inschakeling van daklozen;</li> <li>- Er een contract of juridische relatie bestaat, waarin een recht van tijdelijke bewoning is vastgelegd, tussen de bewoner(s) en de eigenaar(s) van de plaatsen;</li> <li>- Een gunstig advies van de DBDMH is verkregen voorafgaand aan de effectieve bewoning van het goed zoals vermeld in de brief van kennisgeving aan de autoriteiten overeenkomstig artikel 2, §4 van het huidige besluit;</li> <li>- De opvang maximaal 6 maanden per kalenderjaar duurt, te rekenen vanaf de eerste dag van de effectieve bewoning van het goed zoals vermeld in de brief van kennisgeving aan de autoriteiten overeenkomstig artikel 2, §4 van het huidige besluit;</li> <li>- Met uitzondering eventueel van de werken die worden ondernomen bij wijze van veiligheidsmaatregel, het goed uiterlijk 30 dagen na het einde van de bewoning en in ieder geval vóór het einde van de periode van zes maanden in zijn oorspronkelijke staat wordt teruggebracht;</li> <li>- De handelingen en werken geen stabiliteitswerken inhouden en vrijgesteld zijn van bouwvergunning krachtens hoofdstuk V van deze titel.</li> </ul>	1	2	4,6,7,8		Art. 5, 2° - Art. 70, 2° - Art. 74, 3°

	1.2. Sociocultureel		1.2.1. Plaatsen van <b>installaties met een sociaal, cultureel of recreatief karakter</b> op een terrein voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- het goed op het einde van het plaatsen in zijn oorspronkelijke staat wordt hersteld;</li> <li>- het plaatsen maximaal zes maanden per kalenderjaar duurt;</li> <li>- met uitzondering van reclame- en signalisatieapparatuur.</li> </ul>	1	2	/	Art. 4, 2°, 35/1, 3° - wijziging voorwaarden	Art. 5, 3° - Art. 70, 3°
		Telecommunicatie	Plaatsen van telecommunicatie-installaties in verband met een tijdelijk sociaal, cultureel of recreatief evenement, geplaatst voor een periode van maximaal drie maanden, voor zover deze installaties niet meer dan twee weken vóór het begin van het evenement worden geplaatst en uiterlijk acht kalenderdagen na het einde van het evenement worden verwijderd.	1	/	/	Art. 29, 1° - wijziging voorwaarden	Art. 5, 4°
		Beschermd goed - geplaatst op verharde bodem	Plaatsing van tijdelijke installaties met een sociaal, cultureel of recreatief karakter, hierin begrepen de reclame in verband ermee, voor zover zij op een verharde bodem staan, dat zij niet verankerd zijn en dat ze geplaatst zijn voor een duur van maximaal 7 dagen, waarbij deze termijn kan worden verlengd nadat het goed in zijn oorspronkelijke staat is hersteld en nadat een periode van minimaal 7 dagen is verstreken.	/	/	3	Art. 35/2, 3°	Art. 73, 2°
		Beschermd goed – geplaatst op verharde bodem meer dan 7 dagen	Plaatsing van tijdelijke installaties met een sociaal, cultureel, recreatief of evenementeel karakter, hierin begrepen de reclame in verband ermee, wanneer ze worden geplaatst voor een periode van meer dan 7 dagen en van maximaal drie maanden, waarbij deze termijn kan worden verlengd nadat een periode van minimaal één maand is verstreken.	/	/	4, 6, 7, 8	Art. 35/3, 2° - wijziging voorwaarden	Art. 74, 4°
		Tentoonstellingen	Plaatsing van installaties binnen in een museum of een andere tentoonstellingsplaats, in het kader van tentoonstellingen van maximaal een jaar.	1	2	3	Art. 35/1, 6°, 35/2, 6° - Uitbreiding tot onbeschermd goed	Art. 5, 5° - Art. 70, 4° - Art. 73, 3°
	1.3. Versieringen		1.3.1. Tijdelijke plaatsing op het betrokken gebouw van <b>evenementsgebonden versieringen</b> : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ter gelegenheid van cultuurmanifestaties of festiviteiten, voor een maximumduur van drie maanden per kalenderjaar, voor zover, indien de plaatsing betrekking heeft op de beschermde delen van een beschermd goed, de versieringen niet zijn verankerd;</li> <li>- ter gelegenheid van tijdelijke tentoonstellingen zoals museumtentoonstellingen of theatervoorstellingen georganiseerd in een goed dat voor dat gebruik is bestemd en die aangebracht worden voor een maximumduur van een jaar, voor zover, indien de plaatsing betrekking heeft op de beschermde delen van een beschermd goed, de versieringen niet verankerd zijn;</li> <li>- Met uitzondering van reclame- en uithangborden</li> </ul>	1	2	3	Art. 4, 3°, 35/1, 4°, 5°, 35/2, 4°, 5° - Buitenversieringen voor onbeschermd goed	Art. 5, 6° - Art. 70, 5° - Art. 73, 4°
		Op beschermde en verankerde delen	1.3.2. Plaatsing van <b>evenementsgebonden versieringen</b> op het gebouw waar het evenement plaatsvindt of van versieringen ter gelegenheid van cultuurmanifestaties of festiviteiten, gedurende een periode van maximaal drie maanden die kan worden vernieuwd nadat een periode van minimaal één jaar is verstreken, wanneer ze verankerd zijn.	/	/	4, 6, 7, 8	Art. 35/3, 1° - wijziging voorwaarden	Art. 74, 5°
	1.4. Universitair onderzoek		Constructie en plaatsing van elementen die worden ontwikkeld in het kader van universitair onderzoek of in verband met niet-universitair hoger onderwijs, voor zover de onderstaande voorwaarden vervuld zijn: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de betrokken elementen blijven slechts ter plaatse voor de tijd die nodig is voor het onderzoek en voor maximaal vijf jaar;</li> <li>- de stabiliteit van de elementen moet zijn geverifieerd door een studiebureau of een verantwoordelijke leraar in het kader van het betreffende onderzoek.</li> </ul>	1	/	/	Art. 4, 5°	Art. 5, 7°

	1.5. Woningen	Modulaire woningen - Afwijkend	1.5.1. Constructie, plaatsing, verbouwing en verwijdering van modulaire woningen, ook wanneer ze niet beantwoorden aan de bepalingen van artikel 2, §1.	5,6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 4/1	Art. 7 – Art. 72 – Art. 76
		Woonwagenbewoners	1.5.2. Tijdelijke plaatsing van caravans en woonwagens op een voor mobiele woningen ter beschikking gesteld terrein in de zin van artikel 191 van de Brusselse Huisvestingscode	1	2	4,6,7,8		
	1.6. Wegen	Voorlopig/proef	1.6.1 <b>Tijdelijke inrichtingen van het wegennet bij wijze van proef</b> voor een periode van maximaal twee jaar die niet kan worden verlengd, voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is en ze vergezeld gaan van een evaluatie die toelaat de resultaten te objectiveren.	1	I	4,6,7,8	Art. 6, 5° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 5, 8° - Art. 74, 6°
		Voorlopig/proef - verlenging	1.6.2. <b>Verlenging voor nog eens twee jaar van de handelingen en werken zoals bedoeld in 1.6.1. van deze tabel</b> , voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is en ze vergezeld gaan van een evaluatie die toelaat de resultaten te objectiveren. Deze verlenging kan slechts eenmaal worden toegestaan.	5,6,7,8	I	4,6,7,8	/	Art. 6, 3° - Art. 74, 7°
2. Werven	2.1. Algemeen		2.1.1. Tijdelijke werken, handelingen en wijzigingen <b>die nodig zijn voor de uitvoering van de bouwplaats</b> , met inbegrip van stellingen, voor de duur die nodig is voor de uitvoering van de werken, voor zover er geen verankering in de gevel is.	1	2	3	Art. 4, 1°, 35/1, 1°, 35/2, 1° - 35/3, 3° - Vergunning + light voor PP	Art. 9, 1° - Art. 77, 1° - Art. 80, 1°
		Afwijkend	2.1.2. Werken, handelingen en wijzigingen zoals bedoeld in punt 2.1.1. wanneer ze niet beantwoorden aan de bepalingen van artikel 2, §1.	5,6,7,8,11, 12	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11	/	Art. 10, 2°, a) – Art. 78, 2°, a) – Art. 81, 2°, a)
	2.2. Modules	Afwijkend	2.2.1. <b>Tijdelijke constructies van "modulaire" aard die nodig zijn voor de uitoefening van een activiteit</b> die plaats heeft in een gebouw dat het voorwerp is van werken, voor de volledige duur van de bouwplaats, ook wanneer ze niet beantwoorden aan de bepalingen van artikel 2, §1.	5,6,7,8,11, 12	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11	Art. 4/1	Art. 10, 2°, b) – Art. 78, 2°, b) – Art. 81, 2°, b)
	2.3. Borden		Plaatsen van <b>bouwplaatsborden</b> .	1	2	3	35/1, 2°; 35/2, 2° - Uitbreiding tot onbeschermd goed	Art. 9, 2° - Art. 77, 2° - Art. 80, 2°
	2.4. Dekzeilen	Minder dan 6 maanden	2.4.1. Plaatsen en verwijdering van <b>dekzeilen voor bouwplaatsen</b> die voor de duur van de werken een reclameboodschap of uithangbord bevatten, voor zover deze duur niet meer dan zes maanden bedraagt.	1	2	3	/	Art. 9, 3° - Art. 77, 3°

									- Art. 80, 3°
		Meer dan 6 maanden	2.4.2. Plaatsen en verwijdering van <b>dekzeilen voor bouwplaatsen</b> die voor de duur van de werken een reclameboodschap of uithangbord bevatten indien deze duur meer dan zes maanden bedraagt.	5,6,7,8,11, 12	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11			Art. 10, 1° - Art. 78, 1° - Art. 81, 1°
	2.5. Opgravingen en peilingen		Opgravingen en peilingen zoals bedoeld in artikel 245 van het BWRO.	/	5, 8	4, 8	Art. 35/33		Art. 79 – Art. 82
3. Beheer van verontreinigde bodems	3.1. Verontreinigde bodems (< 50 cm)		Handelingen en werken die worden uitgevoerd onder het bodemniveau en de graaf- en opvulwerken die moeten worden uitgevoerd in het kader van de wetgeving betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems zijn vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning voor zover deze handelingen en werken, nadat ze beëindigd zijn, geen reliëfwijziging van meer dan 50 cm veroorzaken.	1	2	4,6,7,8,11	Art. 4, 4°, 35/1, 7° - Definitie reliëfwijziging + permis light voor beschermde delen		Art. 12 – Art. 84 – Art. 86
	3.2. Verontreinigde bodems (> 50 cm)		Handelingen en werken die worden uitgevoerd onder het bodemniveau en de graaf- en opvulwerken die moeten worden uitgevoerd in het kader van de wetgeving betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems, die op termijn een reliëfwijziging van meer dan 50 cm veroorzaken.	5, 6, 7, 8, 11	5, 6, 7, 8, 11	4, 6, 7, 8, 11	Idem		Art. 13 – Art. 85 – Art. 86
4. Verbouwings- en inrichtingswerken binnen een gebouw	4.1. Binneninstallaties		Plaatsen of wegnemen van <b>binneninstallaties</b> zoals sanitaire, elektrische, verwarmings-, isolerings-, verluchtings- of telecommunicatie-installaties alsook het vast binnenmeubilair voor zover deze handelingen en werken: <ul style="list-style-type: none"> <li>- geen stabiliteitswerken inhouden;</li> <li>- geen wijziging inhouden van het bouwvolume evenmin als van het architecturaal aanzicht van het gebouw;</li> <li>- niet gepaard gaan met een verandering van gebruik waarvoor een vergunning vereist is of een verandering van bestemming, behalve wanneer ze vrijgesteld zijn van vergunning (zie categorie 5);</li> <li>- geen aanleiding geven tot een wijziging van het aantal woningen of de verdeling van de woningen wanneer het goed een woongebouw is of van het aantal kamers wanneer het goed een hotelbedrijf is;</li> <li>- Wat betreft beschermde goederen, de erfgoedkundige waarde van het goed niet aantasten.</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11	Art. 9, 1°, 35/8, 35/10 - Ruimere vrijstelling voor beschermde delen		Art. 15, 1° - Art. 88, 1° - Art. 90
	4.2. Verbouwingswerken binnen het gebouw		4.2.1. Handelingen en werken van <b>verbouwing binnen het gebouw of inrichtingswerken van lokalen</b> voor zover deze handelingen en werken: <ul style="list-style-type: none"> <li>- geen stabiliteitswerken inhouden;</li> <li>- geen wijziging inhouden van het bouwvolume evenmin als van het architecturaal aanzicht van het gebouw;</li> <li>- niet gepaard gaan met een verandering van gebruik waarvoor een vergunning vereist is of een verandering van bestemming, behalve wanneer ze vrijgesteld zijn van vergunning (zie categorie 5);</li> <li>- geen aanleiding geven tot een wijziging van het aantal kamers voor hotels noch van het aantal woningen of de verdeling van de woningen voor woongebouwen;</li> <li>- Wat betreft beschermde goederen, de erfgoedkundige waarde van het goed niet aantasten.</li> </ul>	1	2	6,7,8,11	Art. 9,2°, 35/9, 35/11- Ruimere vrijstelling voor beschermde delen		Art. 15, 2° - Art. 88, 2° - Art. 91
			4.2.2. Handelingen en werken van <b>verbouwing binnen het gebouw van een constructie die niet voldoet aan de voorwaarden van punt 4.2.1.</b> voor zover deze handelingen en werken: <ul style="list-style-type: none"> <li>- geen wijziging inhouden van het bouwvolume evenmin als van het architecturaal aanzicht van het gebouw;</li> <li>- geen stabiliteitswerken inhouden;</li> <li>- niet het advies van de overlegcommissie en/of een openbaar onderzoek vereisen, tenzij ze wel een dergelijk advies of een openbaar onderzoek vereisen maar enkel bij toepassing van de bepalingen van een stedenbouwkundige verordening, een bestemmingsplan of een plan van aanleg of ook een plan van aanleg zoals bedoeld door de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw.</li> </ul>	8, 10, 11	8,10,11	/			Art. 16 – Art. 89



<b>5. Verandering van bestemming en verandering van gebruik onderworpen aan een stedenbouwkundige vergunning</b>	5.1. Algemeen	Met betrekking tot een beschermd goed	5.1.1. Wijziging van het gebruik van een beschermd goed of wijziging van de bestemming van het geheel of een deel van een beschermd goed die niet behoren tot de rubrieken 5.2. en volgende, indien de wijziging geen werken vereist.	/	5,11	4,11	Art. 35/15, 35/16	Art. 95 – Art. 97
			5.1.2. Bestemmings- en gebruikswijzigingen waarvoor een vergunning vereist is voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- voor deze wijzigingen noch het advies van de overlegcommissie noch de speciale regelen van openbaarmaking vereist zijn of ze slechts vereist zijn in toepassing van de voorschriften van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bijzonder bestemmingsplan;</li> <li>- de vloeroppervlakte waarop de wijziging betrekking heeft, kleiner is dan 200 m<sup>2</sup>.</li> </ul>	8	6, 7, 8	/	Art. 14, 35/14	Art. 19 – Art. 94
	5.2. Woning		Wijziging van de bestemming zoals vermeld in de stedenbouwkundige vergunning van een of meerdere vertrekken van een woning (van keuken in badkamer, van woonkamer in slaapkamer enzovoort), voor zover deze vertrekken een bestemming van bewoning behouden en er geen wijzigingen worden aangebracht wat betreft het aantal of de verdeling van de woning.	1	2	4,6,7,8,11	Art. 13, 2°, 35/13, 2° - Strenger voor beschermde delen	Art. 18, 1° - Art. 93, 1° - Art. 96, 1°
	5.3. Vrije beroepen of dienstenbedrijven in een woning		Wijziging van de bestemming van een deel van een woning om de uitoefening van een vrij beroep mogelijk te maken, met inbegrip van medische en paramedische beroepen, een dienstenbedrijf, de productie van materiële diensten en/of immateriële goederen of de geïsoleerde uitoefening van privélessen, onverminderd het uitvoerend personeel, voor zover de voor deze activiteiten bestemde vloeroppervlakte kleiner is dan of gelijk aan 100 m <sup>2</sup> en dat deze activiteiten: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ofwel behoren bij de hoofdverblijfplaats van de persoon die de activiteit uitoefent (maximaal 40% van de oppervlakte van de woning);</li> <li>- ofwel behoren bij de hoofdverblijfplaats van een van de vennoten of bestuurders van de rechtspersoon die de activiteit uitoefent.</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11	Art. 13, 1°, 35/13, 1° - Uitbreiding tot 100 m <sup>2</sup> + dienstenbedrijven en strengere regeling voor beschermde delen	Art. 18, 2° - Art. 93, 2° - Art. 96, 2°
	5.4. Handelszaken, kantoren en productie-activiteiten		Uitbreiding van de exploitatieoppervlakte ter vervanging van lokalen die bij de vestiging horen (maximaal 20% van de oppervlakte) en voorheen waren ingericht als bijwoning.	1	2	4,6,7,8,11	/	Art. 18, 3° - Art. 93, 3° - Art. 96, 3°
	5.5. Gastenkamers (logies bij de bewoner)	Conversie	5.5.1 Verbouwing van een deel van de hoofdwooning van de exploitant tot gastenkamer/logies bij de bewoner voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de gastenkamer/het logies bij de bewoner een volwaardig onderdeel is van de woning;</li> <li>- de verbouwing geen afbreuk doet aan de woonfunctie van het gebouw;</li> <li>- de gastenkamer geen keuken of ruimte voor het bereiden van maaltijden omvat.</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11	/	Art. 18, 4° - Art. 93, 4° - Art. 96, 4°
		Schrapping / Wijziging	5.5.2 Schrapping en de wijziging van gastenkamers/logies bij de bewoner voor zover de woonfunctie van het gebouw wordt gehandhaafd en/of hersteld.	1	2	4,6,7,8,11		Art. 18, 5° - Art. 93, 5° - Art. 96, 5°
	5.6. Telecommunicatie		Wijziging van de bestemming van een of meer vertrekken van een goed teneinde er antennes, technische kasten en technische installaties te plaatsen die zelf zijn vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning, voor zover de hoofdbestemming van het goed niet wordt gewijzigd.	1	/	/	Art. 29, 8° - wijziging voorwaarden	Art. 18, 6°

6. Wijzigingen van de bouwschil van een gebouw (isolatie, opstanden, dak, gevel-openingen)	6.1. Dak	Lichtkoepels, dakvensters of glasramen	6.1.1. <b>Plaatsen van lichtkoepels, dakvensters of glasramen</b> in het dakvlak, voor zover deze handelingen en werken:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- geen stabiliteitswerken inhouden;</li> <li>- voor onbeschermd goederen, geen betrekking hebben op een gebouw dat grenst aan een beschermd goed;</li> <li>- in het geval van een hellend dak, hun cumulatieve oppervlakte niet meer dan 30% van de oppervlakte van de dakhelling bedraagt.</li> </ul>	1	5,6,7,8,11	4,6,7,8	Art. 21,2°, 35/22, 1°, 35/26, 5° - Versoepeling van de voorwaarden + licht vergunning voor beschermde delen	Art. 21, 1° - Art. 100, 3° - Art. 105, 1°
		Lichtkoepels, dakvensters, glasramen - In een goed dat is ingeschreven in de inventaris van het onroerend erfgoed of dat grenst aan een beschermd goed	6.1.2. <b>Plaatsen van lichtkoepels, dakvensters of glasramen</b> in het dakvlak, voor zover deze handelingen en werken:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- geen stabiliteitswerken inhouden;</li> <li>- in het geval van een hellend dak, hun cumulatieve oppervlakte niet meer dan 30% van de oppervlakte van de dakhelling bedraagt.</li> </ul>	5,6,7,8	/	/		
		Plat dak - Bekleding	6.1.3. Wijziging van de <b>bekleding van een plat dak</b> , en de eventuele verhoging ervan om de installatie mogelijk te maken van <b>isolatie</b> of een ontoegankelijk <b>extensief groendak</b> voor zover:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- dit geen ophoging van de randen van de bedaking noch een ophoging van de acroteriemuren met zich meebrengt;</li> <li>- voor beschermde goederen, ze geen wijziging inhouden van het architecturaal aanzicht van het gebouw noch van het uitzicht en de materialen van de randen van de bedaking.</li> </ul>	1	2	3	Art. 21,13°, 35/23, 5° - Vrijstelling voor beschermde delen	Art. 21, 2° - Art. 99, 1° - Art. 103, 1°
		Plat dak - Terras	6.1.4. Inrichtingen die nodig zijn om <b>van een plat dak een toegankelijk terras te maken of de inrichting van broeikassen voor tuin- of landbouwproductie en stedelijke moestuinen</b> , met inbegrip van de bestemmings- of gebruikswijzigingen waartoe dergelijke inrichtingen aanleiding kunnen geven.  <u>Bijkomende voorwaarden voor beschermde goederen:</u> de handelingen en werken houden geen enkele wijziging in van het architecturaal aanzicht van het gebouw noch van het uitzicht en de materialen van de randen.	5,6,8,12	5,6,8,12	4,6,8,12		Art. 24 – Art. 102 – Art. 106
		Dakkapellen - Niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte	6.1.5. Installatie in een bestaand dak, niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte, van een of meer <b>dakkapellen</b> die zich op meer dan 60 cm van de mandelige grens bevinden en, voor onbeschermd goederen, voor zover het betrokken goed niet grenst aan een beschermd goed.	1	5,6,7,8,11	4,6,7,8		Art. 21, 3° - Art. 100, 4° - Art. 105, 2°
		Dakkapellen - Zichtbaar vanaf de openbare ruimte	6.1.6. Installatie in een bestaand dak, zichtbaar vanaf de openbare ruimte, van een of meer <b>dakkapellen</b> die zich op meer dan 60 cm van de mandelige grens bevinden en, voor onbeschermd goederen, voor zover het betrokken goed niet grenst aan een beschermd goed.	5,6,7,8,11, 12	5,6,7,8,11	4,6,7,8		Art. 22, 2° - Art. 100, 4° - Art. 105, 2°
		Isolatie – Niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte	6.1.7. Niettegenstaande de toepassing van punt 11 van deze tabel, het plaatsen van een isolatie en haar afwerkingsbekledingen evenals de nodige verbindingsstukken, zelfs in geval van overschrijding van de aanpalende gebouwen, op het dak en niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte.	1	2	6,7,8		Art. 21, 6°, f) – Art. 99, 4°, d) – Artikel 107, 3°

6.2. Gevel	Huishoudelijke apparatuur	6.2.1. <b>Plaatsen tegen de gevel of op de bestaande topgevel van technisch of decoratief materieel voor huishoudelijk gebruik</b> zoals huisnummers, bellen, diverse kasten, steunen voor klimplanten of bloembakken, installatie voor private buitenverlichting, brievenbussen, asbakken, evenals naamplaten voor vrije beroepen en gedenk- of historische platen, voor zover hun uitsprong minder bedraagt dan 12 cm indien ze worden geplaatst op een hoogte van minder dan 4 meter vanaf de begane grond.	1	2	4,6,7,8,11	Art. 21, 4°, 35/22, 3°, 35/25, 3° - wijzigen voorwaarden	Art. 21, 4° - Art. 99, 2° - Art. 104, 1°
	Klimplanten	6.2.2. Plaatsen van klimplanten tegen de gevel, voor zover ze minder dan 30 cm uitspringen (op grondniveau), zelfs al zou dit niet beantwoorden aan de bepalingen zoals bedoeld in artikel 2, §1.	1	2	4,6,7,8,11		Art. 21, 5° - Art. 99, 3° - Art. 104, 2°
	Fauna bescherming en onderdak bieden	6.2.3. Plaatsen van inrichtingen die dieren bescherming bieden en waar ze in kunnen nestelen, voor zover deze inrichtingen minder dan 25 cm uitspringen de plaatsing van inrichtingen die dieren bescherming bieden en waar ze zich in kunnen nestelen, voor zover deze inrichtingen minder dan 25 cm uitspringen	1	2	4,6,7,8,11		Art. 21, 13° - Art. 99, 8° - Art. 104, 5°
	Bekleding, kleur en isolatie - Niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte	6.2.4. Niettegenstaande de toepassing van punt 11 van deze tabel, de onderstaande wijzigingen aan de gevels die niet zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte: <ul style="list-style-type: none"> <li>- het aanbrengen van een deklaag, cementeren en de wijziging van het materiaal voor de bekleding;</li> <li>- het plaatsen van een isolatie en haar afwerkingsbekledingen evenals de nodige verbindingstukken, zelfs in geval van overschrijding van de aanpalende gebouwen;</li> <li>- het wijzigen van de kleur.</li> </ul>	1	2	6,7,8	Art. 21, 11°, 12°, 35/23, 3°, 4°, 35/26, 3°, 4° - wijzigen voorwaarden	Art. 21, 5°, a) – Art. 99, 3°, a) – Art. 107, 2°
	Kleur – Zichtbaar vanaf de openbare ruimte	6.2.5. Wijzigen van de <b>kleur van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte</b> , voor zover, voor de onbeschermd goederen, het onroerend goed niet is opgenomen in de inventaris van het onroerend erfgoed en niet gelegen is in een GCHEWS en ook niet grenst aan een beschermd goed of gelegen is op minder dan 20 meter van een beschermd goed.	5,6,7,8,11, 12	5,6,7,8,11	/		Art. 22, 3°, a) – Art. 100, 9°, a)
	Bekleding – Zichtbaar vanaf de openbare ruimte	6.2.6. <b>Cementeren en wijziging van het materiaal voor de bekleding van de gevels die zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte, met inbegrip van de bepleistering op isolatie</b> , voor zover, voor de onbeschermd goederen, het onroerend goed niet is opgenomen in de inventaris van het onroerend erfgoed en niet gelegen is in een GCHEWS en ook niet grenst aan een beschermd goed of gelegen is op minder dan 20 meter van een beschermd goed.	5,6,7,8,12	5,6,7,8	/		Art., 23, 2°, a) – Art. 101, 3°, a)
	Isolatie – Zichtbaar vanaf de openbare ruimte	6.2.7. Plaatsing van isolatie <b>op een gevel die zichtbaar is vanaf de openbare ruimte</b> en de nodige verbindingstukken, voor zover, voor de onbeschermd goederen, het onroerend goed niet is opgenomen in de inventaris van het onroerend erfgoed en niet gelegen is in een GCHEWS en ook niet grenst aan een beschermd goed of gelegen is op minder dan 20 meter van een beschermd goed.	5,6,7,8,12	5,6,7,8	/		Art. 23, 2°, b) – Art. 101, 3°, b)
6.3 Schoorstenen , luchtkokers, markiezen en luiken	Huishoudelijk gebruik - Plaatsing - Niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte	6.3.1. Plaatsing van schoorstenen of luchtkokers voor huishoudelijk gebruik, regenpijpen, markiezen, luiken voor zover deze inrichtingen niet zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte.	1	2	4,6,7,8,11	Artikelen 21,7°, 35/22, 5° - Light vergunning voor beschermde delen + schrapping	Art. 21, 5°, b) – Art. 99, 3°, b) – Art. 104, 2°
	Huishoudelijk gebruik - Plaatsing - Zichtbaar vanaf	6.3.2. Plaatsing van schoorstenen of luchtkokers voor huishoudelijk gebruik, regenpijpen, markiezen, luiken die zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte.	5,6,7,8,11, 12	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11		Art. 22, 4° - Art. 100, 5° - Art. 104, 2°

		de openbare ruimte						
		Huishoudelijk gebruik - Schrapping	6.3.3. Verwijdering van schoorstenen of luchtkokers voor huishoudelijk gebruik, regenpijpen, markiezen, luiken, al dan niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte, voor zover de gevel of het dak in kwestie wordt gerestaureerd met materialen van dezelfde aard en in dezelfde kleur als de bestaande toestand en met inachtneming van het bestaand architecturaal aspect.	1	2	3		Art. 21, 6° - Art. 99, 4° - Art. 103, 2°
		Handel - luiken	6.3.4. Plaatsing, vervanging of verwijdering <b>van kasten voor rolluiken of zonneschermen</b> gelegen op de gelijkvloerse verdieping van een handelszaak, voor zover deze niet meer dan 12 cm uitsteken ten opzichte van de gevel, de breedte van de inrichting de vensteropening niet overschrijdt met meer dan 50 cm en deze boven de gevelopening aangebracht wordt.	1	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11	Art. 21, 10°, 35/23, 2° - 35/26, 2° - wijziging voorwaarden	Art. 21, 7° - Art. 100, 2° - Art. 104, 3°
	6.4. Ramen	Ramen – Vervanging	6.4.1. Vervanging van <b>ramen</b> , glaswerk, winkelramen, inkomdeuren, inrij- en garagepoorten, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de oorspronkelijke vormen, met inbegrip van de welvingen, zichtbare indelingen en raamstijlen en -vleugels behouden blijven;</li> <li>- de materialen en kleuren dezelfde blijven voor de goederen die in de inventaris zijn opgenomen en de goederen gelegen in het GCHEWS.</li> </ul>	1	2	4,6,7,8	Art. 21, 8°, 35/22, 6° - wijziging voorwaarden	Art. 21, 8° - Art. 99, 5° - Art. 105, 3°
		Ramen – Vervanging - Beschermd goederen – Winkelramen	6.4.2. Wijziging en vervanging van de winkelramen van een beschermd goed.	/	/	4,6,7,8		Art. 105, 6°
		Ramen en openingen – wegwerken en wijzigen - Niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte – Geen stabiliteitswerken	6.4.3. Wegwerken of wijzigen van <b>openingen en ramen</b> , voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- deze openingen niet zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte;</li> <li>- ze geen stabiliteitswerken inhouden;</li> <li>- voor onbeschermd goederen, de gevel van het goed niet grenst aan een beschermd goed, niet gelegen is binnen een perimeter van 20 meter rond een beschermd goed en niet is ingeschreven op de inventaris van het onroerend erfgoed.</li> </ul>	1	5,6,7,8,11	6,7,8	Art. 21, 9°, 35/23, 1°, 35/26, 1°	Art. 21, 5°, c) – Art. 100, 1° - Art. 107, 1°
		Ramen en openingen – wegwerken en wijzigen - Zichtbaar vanaf de openbare ruimte – Geen stabiliteitswerken	6.4.4. Wegwerken of wijzigen van <b>openingen en ramen</b> die zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte voor zover deze handelingen en werken geen stabiliteitswerken inhouden en, voor onbeschermd goederen, de gevel van het goed niet grenst aan een beschermd goed en niet gelegen is binnen een perimeter van 20 meter rond een beschermd goed.	5,6,7,8,11, 12	5,6,7,8,11	6,7,8		Art. 22, 5° - Art. 100, 1° - Art. 107, 1°
		Ramen en openingen – wegwerken en wijzigen – Met stabiliteitswerken	6.4.5. Wegwerken of wijzigen van <b>openingen en ramen</b> die zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte voor zover, voor onbeschermd goederen, de gevel van het goed niet grenst aan een beschermd goed en niet gelegen is binnen een perimeter van 20 meter rond een beschermd goed.	5,6,7,8,12	5,6,7,8	6,7,8		Art. 23 – Art. 101, 2° - Art. 107, 1°
		6.5 Zonnepanelen	Niet opgenomen in de inventaris en niet grenzend aan	6.5.1. Plaatsing van <b>zonne-, fotovoltaïsche of daarmee gelijkgestelde panelen</b> : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Op een gebouw dat niet is opgenomen in de inventaris en/of niet grenst aan een beschermd goed;</li> <li>- Niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte;</li> <li>- Indien zichtbaar vanaf de openbare ruimte, voor zover ze zijn ingewerkt in het dakvlak of evenwijdig aan dit vlak op het dak zijn bevestigd, zonder daarbij meer dan 30 cm uit te springen of de grenzen</li> </ul>	1	/	/	Art. 21, 3° - wijziging voorwaarden

	een beschermd goed	van het dak te overschrijden, en ze een eenvoudige geometrische vorm vormen die bestaat uit aan elkaar grenzende panelen van dezelfde grootte die evenwijdig met elkaar zijn geplaatst.					
	Opgenomen in de inventaris of grenzend aan een beschermd goed	6.5.2. Plaatsing van <b>zonne-, fotovoltaïsche of daarmee gelijkgestelde panelen</b> : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Op een gebouw dat is opgenomen in de inventaris of grenst aan een beschermd goed;</li> <li>- Niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte;</li> <li>- Indien zichtbaar vanaf de openbare ruimte, voor zover ze zijn ingewerkt in het dakvlak of evenwijdig aan dit vlak op het dak zijn bevestigd, zonder daarbij meer dan 30 cm uit te springen of de grenzen van het dak te overschrijden.</li> </ul>	5,6,7,8,11,12	/	/	35/22, 2°, 35/25, 2° - wijziging voorwaarden + Light vergunning	Art. 22, 1°
		6.5.3. Plaatsen van <b>zonne-, fotovoltaïsche of daarmee gelijkgestelde panelen op een gebouw dat niet grenst aan een beschermd goed en niet is opgenomen in de inventaris, die niet behoren tot het toepassingsgebied van punt 6.5.1.</b>	5,6,7,8,11,12	/	/		Art. 22, 6°
	Beschermde goederen	6.5.4. Plaatsing van <b>zonne-, fotovoltaïsche of daarmee gelijkgestelde panelen.</b>	/	5,6,7,8,11	4,6,7,8		Art. 100, 6° - Art. 105, 5°
	Verwijdering	6.6.1. Verwijdering van schotelantennes of daarmee gelijkgestelde antennes.	1	2	3	Art. 21, 6°, 35/22, 4° - Vrijstelling voor beschermde delen	Art. 21, 10° - Art. 99, 6° - Art. 103, 3°
6.6. Schotelantennes	Plaatsing - Niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte	6.6.2. Plaatsing van <b>schotelantennes of daarmee gelijkgestelde antennes voor televisieontvangst in privégebruik</b> , voor zover ze niet zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ofwel op het dak wanneer ze dezelfde kleur als de gevel hebben of doorschijnend zijn;</li> <li>- ofwel tegen de gevel wanneer ze dezelfde kleur als de gevel hebben of doorschijnend zijn;</li> <li>- en hun oppervlakte 40 dm<sup>2</sup> of minder bedraagt;</li> </ul>	1	2	4,6,7,8	Art. 21, 5° - wijziging voorwaarden, vrijstelling voor onbeschermde delen en light vergunning voor beschermde delen	Art. 21, 5°, e) - Art. 99, 3°, c) - Art. 105, 4°
		6.6.3. Plaatsen van <b>schotelantennes of daarmee gelijkgestelde antennes voor de ontvangst van televisieprogramma's en voor privégebruik die niet voldoen aan de voorwaarden zoals bedoeld in punt 6.6.2.</b>	5,6,7,8,11,12	5,6,7,8,11	4,6,7,8		Art. 22, 7° - Art. 100, 7° - Art. 105, 4°
6.7. Bewakingscamera's		Plaatsen van bewakingscamera's tegen een bestaande gevel of topgevel voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze het architecturaal aanzicht van het gebouw of dat van de mandelige gebouwen niet ontsieren;</li> <li>- ze dezelfde kleur hebben als de bekleding van de gevel of de topgevel;</li> <li>- ze een uitsprong hebben van minder dan 12 cm indien ze lager geplaatst worden dan 4 meter boven de grond.</li> </ul>	1	5,6,7,8,11	/	Art. 21, 14°, 35/23, 6°	Art. 21, 11° - Art. 100, 8°
6.8. Varia		Handelingen en werken zoals bedoeld in de punten 6.1.1., 6.1.3, 6.2.1., 6.2.2., 6.3.1., 6.3.4., 6.4.1., 6.4.2. die niet voldoen aan de voorwaarden zoals bedoeld door deze punten, voor zover, wat betreft punt 6.1.3. (wijziging van de bekleding van het plat dak), de ophoging van de randen van de bedaking of de acroteriemuren 30 cm niet overschrijdt.	5,6,7,8,11,12	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 22, 8° - Art. 101, 1°

7. Aanpalende gebouwen	7.1. Bijgebouw - Algemeen		<b>Handelingen en werken van constructie of verbouwing van een aanpalend bijgebouw</b> , zelfs zichtbaar vanaf de openbare ruimte, voor zover ze niet het advies van de overlegcommissie en geen speciale maatregelen van openbaarmaking vereisen of voor zover ze dergelijk advies of dergelijke maatregelen enkel vereisen bij toepassing van de bepalingen van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bijzonder bestemmingsplan.	8	/	/		Art. 28
	7.2. Achterbijgebouw - Niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte - Begane grond		Constructie, op de begane grond, <b>van een aanpalend achterbijgebouw dat niet zichtbaar is vanaf de openbare ruimte</b> , tussen bestaande mandelige muren, zonder ophoging, met een diepte van maximaal 15 meter vanaf de rooilijn, met of zonder zijdelingse insprong, voor zover de diepte van de constructie niet meer bedraagt dan driekwart van de terreindiepte, gemeten op de middenas van het terrein, zonder de achteruitbouwstrook, en zelfs al zou deze niet beantwoorden aan de bepalingen zoals bedoeld in artikel 2, §1.	5,6,7,8	5,6,7,8	/		Art. 27, 1° - Art. 109
	7.3. Afbraak zonder wederopbouw		7.3.1. Afbraak zonder wederopbouw of demontage van een of meerdere aanpalende <b>bijgebouwen</b> voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de afbraak of de demontage geen weerslag heeft op de stabiliteit van de behouden gebouwen;</li> <li>- de afpleistering van de eventuele blote muren verzekerd wordt;</li> <li>- hun vloeroppervlakte minder bedraagt dan 100 m<sup>2</sup>;</li> <li>- ze vervangen worden door ruimten voor koeren en tuinen;</li> <li>- ze niet zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte.</li> </ul>	1	6,7,8	6,7,8	Art. 17, 35/18	Art. 26 - Art. 110 - Art. 111
			7.3.2. Afbraak van aanpalende bijgebouwen zonder wederopbouw die voldoet aan de voorwaarden van punt 7.3.1., met uitzondering van die betreffende de oppervlakte van het bijgebouw, voor zover de bij deze afbraak betrokken vloeroppervlakte niet meer bedraagt dan 200 m <sup>2</sup> .	5,6,7,8	6,7,8	6,7,8	Art. 18 - Geen vrijstelling meer + Uitbreiding tot de beschermde goederen	Art. 27, 2° - Art. 110 - Art. 111
8. Alleenstaande gebouwen (tuinhuisje, werkplaats, schuur, poolhouse enz.) - alleenstaande constructies	8.1. Constructie of installatie	In gebied van koeren en tuinen	8.1.1. Constructie van een <b>bijgebouw alleenstaand</b> van het hoofdgebouw of zijn aanpalende bijgebouwen en niet bestemd voor bewoning, handel of industrie, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- het in het gebied van koeren en tuinen ligt;</li> <li>- de oppervlakte ervan, met inbegrip van het projectievlak van het dak op de grond, niet meer dan 9 m<sup>2</sup> bedraagt;</li> <li>- de totale hoogte niet meer dan 3,00 m bedraagt en het hellend vlak van 45° ten opzichte van de waterpaslijn dat loopt vanaf de top van de mandelige muren of, bij gebrek aan een muur, vanaf een hoogte van 1,50 m loodrecht op de mandelige grens, niet overschrijdt.</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11	Art. 21, 1°, b), 35/27, 1°, 35/36, 1°, b) - wijziging voorwaarden + Vrijstelling onbeschermd e delen en licht vergunning beschermde delen	Art. 30, 1° - Art. 113 - Art. 116, 1°
		Buiten de gebieden van koeren en tuinen en de achteruitbouwstroken	8.1.2. Voor zover hun grondoppervlakte beperkt blijft tot 30 vierkante meter per constructie, hun kroonlijsthoogte tot 3,00 meter en hun nokhoogte tot 4,50 meter, de bouw van de volgende alleenstaande constructies: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Een dierenhok met afsluiting, een duiventil of een vogelkooi;</li> <li>- Een tuinhuisje, een schuur;</li> <li>- Een broeikas.</li> </ul>	5,6,7,8,9,11,12	/	/		Art. 31, 1°

		Buiten de gebieden van koeren en tuinen en de achteruitbouwstroken - In gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in alle openbare groene ruimten van het GBP.	8.1.3. Niet voor bewoning bestemde alleenstaande constructie, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze niet in de achteruitbouwstrook of in het gebied voor koeren en tuinen ligt;</li> <li>- ze gelegen is in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebied met hoogbiologische waarde, in parkgebied, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebied, in bosgebied alsook in alle openbare groene ruimten van het GBP;</li> <li>- de oppervlakte ervan, met inbegrip van het projectievlak van het dak op de grond, niet meer dan 9 m<sup>2</sup> bedraagt;</li> <li>- de totale hoogte niet meer dan 3,00 m bedraagt en het hellend vlak van 45° ten opzichte van de waterpaslijn dat loopt vanaf de top van de mandelige muren of, bij gebrek aan een muur, vanaf een hoogte van 1,50 m loodrecht op de mandelige grens, niet overschrijdt;</li> <li>- Met uitsluiting van de toepassing van punt 9.10. van de huidige tabel (Buitenvoorzieningen - openbaar sanitair).</li> </ul>	1	/	/		Art. 30, 2°
			8.1.3. Plaatsen van <b>antennes, masten, pylonen, windmolens en andere gelijksoortige structuren, alsook het plaatsen van schotelantennes of zonnecollectoren</b> voor zover ze geen stabiliteitswerken inhouden.	11	11	11	Art. 23,3°, 35/27, 3°	Art. 32 – Art. 115 – Art. 117
	8.2 Afbraak of verwijdering		De <b>afbraak of verwijdering van alleenstaande bijgebouwen of constructies.</b>	5,6,7,8,9,11,12	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11		Art. 31, 2° - Art. 114 – Art. 116, 2°
9. Buiteninrichtingen en -voorzieningen	9.1. Zwembad – decoratief waterpartij – sportveld	Niet overdekt zwembad	9.1.1. In het gebied van koeren en tuinen, de constructie van een <b>niet overdekt zwembad</b> voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de oppervlakte ervan niet meer dan 50 m<sup>2</sup> bedraagt;</li> <li>- 50% van het gebied van koeren en tuinen van volle grond blijft;</li> <li>- het gebruik ervan privé is;</li> <li>- het volledig is ingegraven;</li> <li>- het op een minimale afstand van 4 meter ligt van de aanpalende eigendommen bij gebrek aan een mandelige muur met een minimale hoogte van 190 cm en van 1 meter in aanwezigheid van een mandelige muur met een minimale hoogte van 190 cm;</li> <li>- ze geen reliëfwijziging van meer dan 50 cm voor de omgeving veroorzaken;</li> </ul>	1	2	11	Art. 21, 1°, a), 23, 4°, 35/27, 4° – wijziging voorwaarden	Art. 34, 1° - Art. 119, 1° - Art. 128, 1°
		Decoratief waterpartij - Aanleg	9.1.2. In het gebied van koeren en tuinen, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebied met hoogbiologische waarde, in parkgebied, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebied, in bosgebied alsook in alle openbare groene ruimten van het GBP, de aanleg van een decoratieve waterpartij voor zover:	1	2	11	Art. 21, 1°, a) – wijziging voorwaarden	Art. 34, 2° - Art. 119, 2° - Art. 128, 2°

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- ze geen reliëfwijziging van meer dan 1 meter voor de omgeving veroorzaken;</li> <li>- de oppervlakte ervan niet meer dan 20 m<sup>2</sup> bedraagt;</li> <li>- ze zich op een minimale afstand van 2 meter van de aanpalende eigendommen bevindt;</li> </ul>					
	Sportterrein - Aanleg	9.1.3. Het aanleggen, per eigendom, van een sportterrein in de gebieden van koeren en tuinen en in groengebieden zoals gedefinieerd in het gewestelijk bestemmingsplan, met uitzondering van de groengebieden met hoogbiologische waarde, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze geen reliëfwijziging van meer dan 50 cm voor de omgeving veroorzaken;</li> <li>- het terrein niet overdekt is;</li> <li>- het zich minstens op 3,00 meter van elke eigendomsgrens bevindt;</li> <li>- de afmetingen ervan 45,00 x 25,00 meter op de grond niet overschrijden;</li> <li>- de hoogte van de uitrustingen niet meer bedraagt dan 4,50 meter;</li> <li>- het terrein de doorlaatbaarheid van de bodem voor regenwater niet wijzigt;</li> </ul>	8,11	8,11	11	Art. 22, 8°, 23, 4°, 35/27, 4° - wijziging voorwaarden	Art. 37 – Art. 124 – Art. 128, 3°	
	Sportterrein - Afsluitingen en toestellen	9.1.4. Op <b>bestaande</b> sportterreinen, inrichtingen zoals afsluitingen alsook het plaatsen en vervangen van uitrustingen die beantwoorden aan een bestemming van deze gebieden, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze geen reliëfwijziging van meer dan 50 cm voor de omgeving veroorzaken;</li> <li>- hun totale hoogte, in het gebied van koeren en tuinen, niet meer bedraagt dan 4,50 m voor de plaatsing van toestellen die nodig zijn voor het uitvoeren van spelen.</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11		Art. 34, 3°, a) – Art. 119, 3°, a) – Art. 126, 1°, a)	
	Sportterrein - Bekleding	9.1.5. Op <b>bestaande</b> sportterreinen, inrichtingen zoals het plaatsen en vernieuwen van bekledingen die beantwoorden aan een bestemming van deze gebieden, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze geen reliëfwijziging van meer dan 50 cm voor de omgeving veroorzaken;</li> <li>- de bekleding van dezelfde aard is als de bestaande bekleding.</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11		Art. 34, 3°, b) – Art. 119, 3°, b) – Art. 126, 1°, b)	
		9.1.6. In het gebied van koeren en tuinen, het bouwen van een <b>zwembad of de aanleg van een decoratieve waterpartij waarbij niet wordt voldaan aan de voorwaarden zoals bedoeld in de punten 9.1.1. en 9.1.2.</b>	5,6,7,8	5,6,7,8,12	/		Art. 39, Art. 120, 3°	
9.2.	Speelplein – Fitnessuitrustingen	9.2.1. Op een <b>bestaand speelplein</b> , de plaatsing, de vervanging en/of de verwijdering van de speelvoorzieningen voor kinderen, alsook de fitnessuitrustingen, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze geen reliëfwijziging van meer dan 50 cm voor de omgeving veroorzaken;</li> <li>- hun hoogte niet meer dan 3 m bedraagt in het geval van individueel geplaatste speelvoorzieningen voor kinderen;</li> </ul>	1	5,6,7,8	4,6,7,8,11	Art. 32, 4°, 35/36, 2° - wijziging voorwaarden	Art. 34, 4°, a) – Art. 121, 1° - Art. 126, 2°, b)	
	Bekleding	9.2.2. Op een bestaand speelplein, de plaatsing en de vervanging van de bekledingen die overeenstemmen met een bestemming van deze gebieden, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze geen reliëfwijziging van meer dan 50 cm voor de omgeving veroorzaken;</li> <li>- de bekleding van dezelfde aard is als de bestaande bekleding of de doorlaatbaarheid ervan verbetert;</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11		Art. 34, 4°, b) – Art. 119, 4° - Art. 126, 2°, a)	
9.3	Bewegwijzerin g (informatie-borden)	Het plaatsen van borden met verordenende of didactische bepalingen of bepalingen van openbaar belang (die garanties bieden voor de goede doorstroming en informatie verstrekken aan de gebruikers), rechtstreeks met betrekking tot de gebieden van groene ruimte, de speelpleinen of de sportvelden, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- met betrekking tot de speelpleinen en sportvelden, ze worden opgenomen in de bestaande voorzieningen;</li> <li>- Hun oppervlakte niet meer dan 1 m<sup>2</sup> bedraagt;</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11	Art. 35/36, 8° - wijziging voorwaarden	Art. 34, 5° - Art. 119, 5° - Art. 126, 3°	



9.4. Buitenvoor- zieningen en - inrichtingen van huishoudelijke , recreatieve of decoratieve aard		9.4.1. Buiten de groengebieden met hoogbiologische waarde, voor zover ze geen aanleiding geven tot een reliëfwijziging van meer dan 50 cm, inrichtingen zoals paden en bermten evenals het plaatsen van voorzieningen voor huishoudelijk, recreatief of decoratief gebruik, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- hun totale hoogte in de achteruitbouwstrook niet meer dan 1,00 meter bedraagt;</li> <li>- hun totale hoogte langs de weg niet meer dan 1,00 meter bedraagt; deze hoogte mag op 3,00 meter worden gebracht voor het plaatsen van toestellen die nodig zijn voor het uitoefenen van spelen;</li> <li>- hun hoogte, buiten de weg en de achteruitbouwstroken, niet meer bedraagt dan 3,00 meter en het hellend vlak van 45° ten opzichte van de waterpaslijn dat loopt vanaf de top van de mandelige muren of, bij gebrek aan een muur, vanaf een hoogte van 1,50 m loodrecht op de mandelige grens, niet overschrijdt; deze hoogte kan op 4,50 m worden gebracht voor het plaatsen van toestellen die nodig zijn voor het uitoefenen van spelen, in een openbare groene ruimte of een voorziening van collectief belang of van openbare diensten zoals door het GBP bepaald;</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11	Art. 21, 1°, a), 35/36, 1°, a) – wijziging voorwaarden + soepeler voor onbeschermd e delen	Art. 34, 6° - Art. 119, 6° - Art. 126, 6°, b)
		9.4.2. Inrichtingswerken en uitrustingen die beantwoorden aan de normale bestemming van een tuin, die niet voldoen aan de voorwaarden zoals bedoeld in punt 9.4.1.	5,6,7,8,12	5,6,7,8	6,7,8,11		Art. 35, 3° - Art. 121, 2° - Art. 127, 1°
	Ondergrondse voorzieningen	9.4.3. Plaatsen van water- of brandstofketels, mangaten, kanaliseringen, bekabelingen en individuele installaties voor waterinfiltratie of sanering, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ze geen reliëfwijziging van meer dan 50 cm veroorzaken;</li> <li>- De installatie gelegen is in een gebied van koeren en tuinen of een achteruitbouwstrook;</li> <li>- Ze ondergronds worden geplaatst;</li> </ul>	1	2	6,7,8,11	Art. 21, 1°, a) – uitbreiding tot onbeschermd e en beschermde delen	Art. 34, 7° - Art. 119, 7° - Art. 127, 2°
	Niet ondergronds geplaatste tanks	9.4.4. Het niet ondergronds plaatsen van water- of brandstofketels, voor zover die installaties verbonden zijn met de infrastructuur die nodig is voor de inrichting van de eigendom en niet voor een handelsactiviteit bestemd zijn.	5,6,7,8,11	/	/	Art. 22, 8° - geen vrijstelling meer voor onbeschermd goed	Art. 38, 1°
9.5. Afsluitingen, draadnet, scheidings- muren	Afsluitingen	9.5.1. In het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in alle feitelijke openbare groene ruimten van het GBP, de aanleg van <b>afsluitingen en/of draadnet</b> , voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- hun totale hoogte in de achteruitbouwstrook niet meer dan 1,00 meter bedraagt;</li> <li>- hun totale hoogte buiten de achteruitbouwstrook niet meer bedraagt dan 3,20 meter.</li> </ul>	1	5,6,7,8	6,7,8,11	Art. 21, 1°, a), 35/36, 6° – wijziging voorwaarden	Art. 34, 8°, a) – Art. 121, 3°, a) – Art. 127, 3°, a)
	Scheidingsmuren (optrekken)	9.5.2. In het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in alle feitelijke openbare groene ruimten van het GBP, het optrekken van muren van baksteen, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- hun totale hoogte in de achteruitbouwstrook niet meer bedraagt dan 1,00 m;</li> <li>- hun totale hoogte buiten de achteruitbouwstrook niet meer dan 2,20 meter bedraagt.</li> </ul>	5,6,7,8,12	5,6,7,8	6,7,8,11	Art. 21, 1°, a), 35/36, 6°	Art. 35, 1° - Art. 121, 3°, b) – Art. 127, 3°, b)
	Afsluitingen en scheidingsmuren (wegnemen)	9.5.3. In het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebied met hoogbiologische waarde, in parkgebied, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebied, in bosgebied alsook in alle openbare groene ruimten van het GBP, het wegnemen van afsluitingen of een scheidingsmuur tussen twee eigendommen, voor zover de grondinname dezelfde bekleding krijgt als de aanpalende.	1	2	6,7,8,11		Art. 34, 8°, b) – Art. 119, 8° - Art. 127, 3°, c)

9.6. Aanleg van groene ruimten	In groengebied met hoogbiologische waarde – Plaatsing en vervanging	9.6.1. In groengebieden met hoogbiologische waarde, zoals gedefinieerd in het gewestelijk bestemmingsplan, het plaatsen en de vervanging van dezelfde aard van de bekleding van chemisch neutrale paden, het plaatsen en de vervanging van zitbanken, tafels, vuilnisbakken, plantenbakken, speel- en fitnessvoorzieningen.	5,6,7,8,12	5,6,7,8	4,6,7,8,11		Art. 35, 4° - Art. 121, 4° - Art. 126, 5°, b)
	In groengebied met hoogbiologische waarde – restauratie van de oevers en wijziging van het waterniveau van de vijvers	9.6.2. In groengebieden met hoogbiologische waarde, zoals gedefinieerd in het gewestelijk bestemmingsplan, de restauratie van de oevers van vijvers en rivieren of de wijziging van het waterniveau van de vijvers.	5,6,7,8,12	5,6,7,8,12	4,6,7,8,11		Art. 35, 2° - Art. 120, 2° - Art. 126, 5°, c)
	Buiten de groengebieden met hoogbiologische waarde - aanleg	9.6.3. Met uitzondering van de groengebieden met hoogbiologische waarde, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in alle openbare groene ruimten van het GBP, de inrichtingen die beantwoorden aan een bestemming van park-, begraafplaats- of bosgebied, zoals het tracé en de vervanging van de bekleding van dezelfde aard van de wegen, de wijziging van de terrassen, het plaatsen en de vervanging van zitbanken, tafels, vuilnisbakken, de restauratie van al dan niet verlichte fontein, het afschrappen, de restauratie en verbetering van de oevers van vijvers en waterlopen die niet als onderhoud kan worden beschouwd of de wijziging van het waterniveau van de vijvers, de reiniging en eventuele opslag van de afzetting.  <u>Voor beschermde goederen:</u> de inrichtingen van het tracé zijn niet vrijgesteld van vergunningen.	1	5,6,7,8	4,6,7,8,11	Art. 32, 3°, 33, 4°, 35/36, 2° - samenvoeging van de voorwaarden	Art. 34, 9° - Art. 121, 5° - Art. 126, 4°
9.8 Beheer van het oppervlakte-water		9.8.1. In alle gebieden, de inrichtingen voor waterbeheer die de tijdelijke opslag, de doorlaatbaarheid van de bodems, prioritair op plantaardige of, indien niet, op minerale wijze mogelijk maken en waarbij de bodem nergens ondoordringbaar gemaakt wordt.	1	5,6,7,8,12	/	Art. 35/36, 2° - wijziging voorwaarden + Uitbreiding tot onbeschermd goed	Art. 34, 10°, a) – Art. 120, 1°, a)
	Tank en bekken	9.8.2. In alle gebieden, het plaatsen van een regenwatertank of een ondergronds stormbekken met een maximale capaciteit van 10 m³ voor zover de constructie niet hoofdzakelijk uit beton bestaat.	1	5,6,7,8,12	/	Art. 35/36, 2° - wijziging voorwaarden + Uitbreiding tot onbeschermd goed	Art. 34, 10°, b) – Art. 120, 1°, b)
9.9. Ecoduct voor kleine fauna (padden, egels ...)	Buiten de groengebieden met hoogbiologische waarde - Plaatsen	9.9.1. In alle gebieden, het plaatsen van ecoducten met een maximale doorsnede van 60 cm voor kleine dieren voor zover ze niet in groengebieden met hoogbiologische waarde liggen.	1	2	4,6,7,8,11		Art. 34, 10°, c) – Art. 119, 9° - Art. 126, 6°, a)
	In gebied met hoge biologische waarde	9.9.2. In groengebieden met hoogbiologische waarde zoals nader bepaald in het gewestelijk bestemmingsplan, het plaatsen van ecoducten voor kleine en middelgrote dieren.	6,7,11	6,7,11	4,6,7,8,11		Art. 36 – Art. 123 -

									Art. 126, 5°, a)
	9.10. Sanitair open voor het publiek en toegankelijk voor PBM		Alleenstaande constructie of installatie van sanitair open voor het publiek en toegankelijk voor personen met beperkte mobiliteit, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hun oppervlakte niet meer dan 9 m<sup>2</sup> bedraagt;</li> <li>- De directe omgeving van de constructie een harde bekleding krijgt;</li> <li>- Een vuilnisbak in de directe omgeving wordt geplaatst.</li> </ul>	5,6,7,8,11	5,6,7,8,11	/			Art. 38, 2° - Art. 122
	9.11. Hondenuitlaat-plekken		Installatie en onderhoud van een hondenuitlaatplek, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- De oppervlakte ervan niet groter is dan maximaal 5 m<sup>2</sup>;</li> <li>- Een vuilnisbak met een verdeler van ecologische wegwerpzakjes in de onmiddellijke nabijheid wordt opgesteld;</li> <li>- De plek naast een wandelpad ligt.</li> </ul>	1	2	/			Art. 34, 11° - Art. 119, 10°
	9.12. Graafwerken		Graafwerken, voor zover de toegangspuilen buiten het beschermd goed gelegen zijn.	/	/	4,6,7,8,11		Art. 35/36, 7°	Art. 126, 7°
	9.13. Varia		Handelingen en werken zoals bedoeld in artikel 98, §1, 6°, 7°, 8°, 9° en 10° van het BWRO voor zover ze geen stabiliteitswerken inhouden.	11	11	11		Art. 23, 6°	Art. 40 – Art. 125 – Art. 128, 4°
10. Bomen	10.1. Planten van bomen in het kader van een verplaatsing	Buiten een groep	Planten van bomen, in het kader van een verplaatsing, buiten een groep in het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in de feitelijke openbare groene ruimten van alle gebieden van het GBP en voor zover dit geen reliëfwijziging van meer dan 20 cm veroorzaakt.	5,6,7,8,11	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11			Art. 43, 1°, a) – Art. 131, 1°, a) – Art. 133, 1°, a)
	10.2. Onderhoud		10.2.1. In het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in de openbare groene ruimten van alle gebieden van het GBP, het snoeien van hoogstammige bomen voor zover de levende takken een omtrek hebben die kleiner is dan 10 cm.	1	2	3		Art. 35/35, 2° - Uitbreiding tot onbeschermd e goederen	Art. 42, 1°, a) – Art. 130, 1°, a) – Art. 132
		Indien beheersplan / beheersreglement )	10.2.2. Handelingen en werken overeenkomstig de uitvoering van een beheersplan of een beheersverordening goedgekeurd in uitvoering van de ordonnantie van 27 april 1995 betreffende het behoud en de bescherming van de natuur of in toepassing van het Boswetboek, met inbegrip van het vellen van hoogstammige bomen.	1	2	4,6,7,8,11		Art. 32, 1° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 42, 2° - Art. 130, 2° - Art. 133, 2°
10.3 Snoeien, toppen en knotten, andere dan eenvoudig onderhoud			In het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in alle feitelijke openbare groene ruimten van het GBP, snoeien, toppen en knotten voor zover de bewuste handeling niet bestaat in eenvoudig onderhoud.	5,6,7,8,11	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11		35/36, 4° - Uitbreiding tot onbeschermd e goederen	Art. 43, 1°, b) – Art. 131, 1°, b) – Art. 133, 1°, b)

10.4. Vellen of verplaatsen	Dode of wegwijnende bomen	10.4.1. In het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in alle feitelijke openbare groene ruimten van het GBP, het vellen van dode of wegwijnende hoogstammige bomen.	5,6,7,8,11	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11	Art. 32, 2°, 35/36, 3° - wijziging voorwaarden	Art. 42, 1°, b) – Art. 130, 1°, b) – Art. 133, 1°, c)
		10.4.2. Het vellen van hoogstammen dat niet van stedenbouwkundige vergunning is vrijgesteld krachtens de punten 10.4.1. en 10.2.2.	8	/	/	Art. 33, 2°	Art. 44
	Veiligheid	10.4.3. In alle gebieden, het vellen van bomen om veiligheidsredenen zoals uiteengezet in het besluit genomen door de burgemeester van de gemeente op het grondgebied waarvan de te vellen bo(o)m(en) staat (staan).	1	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11		Art. 42, 3° - Art. 131, 2° - Art. 133, 3°
	Invasieve soorten	10.4.4. In het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in alle feitelijke openbare groene ruimten van het GBP, het vellen van hoogstammige bomen in een groep wanneer het gaat om exemplaren van dezelfde soort voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- het gaat om invasieve soorten in de zin van de wetgeving betreffende het natuurbehoud;</li> <li>- de doormeter van de stam, gemeten op 1,50 meter, niet meer bedraagt dan 40 centimeter.</li> </ul>	1	2	4,6,7,8,11	Art. 35/35, 3° - wijziging voorwaarden, uitbreiding tot onbeschermd e goederen en strikt voor beschermd delen	Art. 42, 1°, c) – Art. 130, 1°, c) – Art. 133, 1°, f)
	Verspreid vellen of verplaatsen (stam met een omtrek van minder dan 60 cm op 1,50 meter van de grond)	10.4.5. In het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in alle feitelijke openbare groene ruimten van het GBP, het vellen of verplaatsen van hoogstammige bomen waarvan de stam een omtrek heeft van minder dan 60 cm op 1,50 meter van de grond, voor zover het gaat om verspreid vellen of verplaatsen waarbij niet op significante wijze afbreuk wordt gedaan aan de esthetische en biologische kwaliteiten van de plaatsen en de bomen niet voorkomen in de inventaris van opmerkelijke bomen.	1	2	4,6,7,8,11		Art. 42, 1°, d) – Art. 130, 1°, d) – Art. 133, 1°, d)
	Verspreid vellen of verplaatsen (stam met een omtrek van meer dan 60 cm op 1,50 meter van de grond)	10.4.6. In het gebied van koeren en tuinen en in de achteruitbouwstrook, in gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare dienst, in groengebied, in groengebieden met hoogbiologische waarde, in parkgebieden, in gebied voor sport- en vrijetijdsactiviteiten in de open lucht, in begraafplaatsgebieden, in bosgebieden alsook in alle feitelijke openbare groene ruimten van het GBP, het vellen of verplaatsen van hoogstammige bomen waarvan de stam een omtrek heeft van meer dan 60 cm op 1,50 meter van de grond, wanneer dit vellen of verplaatsen op significante wijze afbreuk doet aan de esthetische en biologische kwaliteiten van de plaatsen.	5,6,7,8,11	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11		Art. 43, 1°, c) – Art. 131, 1°, c) – Art. 133, 1°, e)

11. Beperkte ingrepen aan een beschermd goed zonder dat er op significante wijze afbreuk wordt gedaan aan de beschermde belangen	11.1. Identieke restauratie		Handelingen en werken van identieke restauratie en historische restauratie van een onbetwistbare historische toestand.	/	/	4,6,7,8	Art. 34/1 – wijziging voorwaarden	Art. 67, 1°
	11.2. Historische restauratie		Handelingen en werken van historische restauratie.	/	/	6,7,8	Art. 34/2	Art. 68
	11.3. Verwijdering/ Demonteren		11.3.1 Verwijdering van elementen van een beschermd goed die op zichzelf de beschermingsmaatregel niet verantwoorden of/en die niet bijdragen tot de erfgoedkundige waarde van het beschermd goed, zoals lichte scheidingswanden, valse plafonds, antennes, of beplantingen;	/	/	4,6,7,8	Art. 35/19, 1°	Art. 67, 2°
			11.3.2 Demonteren van elementen van een beschermd goed, wanneer deze demontage nodig is voor de uitvoering van een voorafgaande studie in verband met het goed in kwestie of voor de restauratie van deze elementen.	/	/	4,6,7,8	Art. 35/19, 2°	Art. 67, 3°
12. Openbare verlichting buiten en langs de weg	12.1. Plaatsing		In de groengebieden, de parkgebieden zoals bepaald in het GBP of de begraafplaatsgebieden zoals bepaald in het GBP, de plaatsing van openbare verlichtingsinstallaties.	8	8	8	Art. 33, 4° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 48 – Art. 138 – Art. 141
	12.2. Hernieuwing	wijziging typologie	12.2.1. Vernieuwing van de openbare verlichting <b>met wijziging van de typologie</b> (plaatsing op console, in de middenberm of mast).	5,6,7,8	5,6,7,8	/	33, 4° - wijziging voorwaarden	Art. 46, 2° - Art. 136, 1°
		Buiten de openbare weg	12.2.2. Vernieuwing van de openbare verlichting buiten de weg <b>zonder wijziging van de typologie</b> (plaatsing op console of in de middenberm).	1	2	3		Art. 45 – Art. 135 – Art. 139
		Buiten de weg - GCHEWS	12.2.3. Vernieuwing van de openbare verlichting buiten de weg, maar in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, <b>met of zonder wijziging van de typologie</b> (plaatsing op console of in de middenberm).	5,6,7,8	5,6,7,8	/		Art. 46, 3° - Art. 136, 3°
		Langs de openbare weg	12.2.4. Vernieuwing van de openbare verlichting langs de weg <b>zonder wijziging van de typologie</b> (plaatsing op een mast).	5,6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 46, 1° - Art. 136, 2° - Art. 140
GGB	12.2.5. Vernieuwing van de openbare verlichting buiten of langs de weg <b>met wijziging van de typologie</b> (plaatsing op console, in de middenberm of mast).	5,8	5,8	/	Art. 47 – Art. 137			
13. Uithangborden en reclame-inrichtingen	13.1. Uithangborden en reclame (algemeen)		Zelfs wanneer daarmee wordt afgeweken van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 2, §1, het plaatsen van uithangborden, van met het uithangbord verbonden reclame-inrichtingen en van reclame-inrichtingen die niet vrijgesteld zijn van vergunning krachtens een ander punt van deze categorie voor zover de voornoemde handelingen en werken: <ul style="list-style-type: none"> <li>- niet het advies van de overlegcommissie noch de speciale regelen van openbaarmaking vereisen of ze slechts vereisen bij toepassing van de voorschriften van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bijzonder bestemmingsplan;</li> <li>- Voor onbeschermd goederen, niet gelegen zijn binnen een perimeter van 20 meter rond een beschermd goed of niet opgenomen zijn in de erfgoedinventaris;</li> </ul>	5,6,7,8,11	5,6,7,8,11	4,6,7,8,11	Art. 26 – wijziging van voorwaarden	Art. 51 – Art. 144 – Art. 146, 1°

			- een oppervlakte hebben van minder dan 40 m <sup>2</sup> per aanvraag van stedenbouwkundige vergunning.					
13.2. Reclame	Niet lichtgevend - Klein formaat	13.2.1 Plaatsen van <b>niet-lichtgevende reclame-inrichtingen waarvan de totale oppervlakte, per gebouw, kleiner is dan of gelijk is aan 1 m<sup>2</sup> en die geplaatst worden op door handelszaken ingenomen gelijkvloerse verdiepingen.</b>		1	2	4,6,7,8,11	Art. 25, 4° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 50, 1° - Art. 143, 1° - Art. 146, 2°
	Niet lichtgevend - Stadmeubilair	13.2.2 Plaatsen van <b>niet-lichtgevende reclame-inrichtingen met een oppervlakte van minder dan 0,25 m<sup>2</sup> op stadsmeubilair of kiosken met een ondoorzichtig oppervlak.</b>		1	2	4,6,7,8,11	Art. 25, 6° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 50, 2° - Art. 143, 2° - Art. 146, 3°
	Niet lichtgevend - verbonden met schuilhokjes voor gebruikers van het openbaar vervoer	13.2.3. Plaatsen van een reclame-inrichting van maximaal 2 m <sup>2</sup> , per wachthokje van 2 m lang, in het kader van globaal beleid, zoals bedoeld in artikel 22 van Titel V van de GSV, fysiek opgenomen in een van de volgende voorzieningen: <ul style="list-style-type: none"> <li>- een schuilhokje voor gebruikers van het openbaar vervoer;</li> <li>- een toegangsreling van een ondergrondse openbaar vervoerslijn;</li> <li>- een informatiezuil van een station voor deelfietsen;</li> <li>- openbaar sanitair</li> </ul> En voor zover deze reclame-inrichting: <ul style="list-style-type: none"> <li>- niet lichtgevend is, tenzij het gaat om een drager met drukwerk dat van binnenuit verlicht wordt;</li> <li>- geen klank verspreidt;</li> <li>- geen gsm-antenne omvat;</li> <li>- geen camera omvat en geen aanleiding geeft tot interactie met de gebruikers van de openbare ruimte;</li> <li>- de reclame niet wordt geprojecteerd op een oppervlak;</li> <li>- niet wordt losgemaakt van het stadsmeubilair of de kiosk.</li> </ul>		1	2	3	Art. 25, 8° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 50, 3° - Art. 143, 3° - Art. 145, 1°
13.3. Uithangborden	Buiten vrijwaringszone	13.3.1. Plaatsen van <b>uithangborden voor zover ze niet gelegen zijn:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>in gebieden waar het aantal uithangborden beperkt wordt zoals bepaald in de GSV;</b></li> <li>- Voor onbeschermde goederen, <b>in de vrijwaringszone van een beschermd goed zoals bedoeld in de artikelen 228 en 237 van het BWRO</b> of, bij ontstentenis van een dergelijke zone, in een perimeter van 20 meter rond een beschermd goed.</li> </ul>		1	2	4,6,7,8,11	Art. 25, 2° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 50, 4° - Art. 143, 4° - Art. 146, 4°
	In een vrijwaringszone	13.3.2. Plaatsen van uithangborden in de vrijwaringszone van een beschermd goed zoals bedoeld in de artikelen 228 en 237 van het BWRO of, bij ontstentenis van een dergelijke zone, in een perimeter van 20 meter rond een beschermd goed.		5	/	/	Art. 25, 2°	Art. 52
	Vlaggen	<b>13.3.3. Het plaatsen van vlaggenmasten van heraldieke aard voor zover:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de mast wordt geplaatst in een historische context en/of in verband met een beschermd goed of een goed dat is opgenomen in het erfgoed;</li> <li>- de mast wordt geplaatst in het kader van globaal beleid.</li> </ul>		1	/	/		Art. 50, 5° - Art. 143, 5°

	13.4. Vastgoedpanelen		Plaatsen van <b>vastgoedpanelen</b> .	1	2	3	Art. 25, 1° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 50, 6° - Art. 143, 6° - Art. 145, 2°
	13.5. Voor evenementen		Plaatsen van <b>gelegenheidsuithangborden en van evenementele reclame-inrichtingen</b> .	1	2	4,6,7,8,11	Art. 25, 3°, 7° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 50, 7° - Art. 143, 7° - Art. 146, 5°
	13.6. Schragen		Plaatsen langs de weg van schragen.	1	2	3	Art. 25, 5°, 35/29	Art. 50, 8° - Art. 143, 8° - Art. 145, 3°
14. Wegennetten en openbaar vervoersnetwerk	14.1. Wegennetten	Fundamenten en wegdek	14.1.1. <b>Vernieuwing van het wegdek, berm, kantstenen en stoepen</b> , voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is.	1	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 6, 1°, 35/5, 1°	Art. 54, 1°, a) - Art. 149, 1°, a) - Art. 152, 1°, a)
		Bijbehorende elementen	14.1.2. Vernieuwing zonder wijziging van het technisch en functioneel dwarsprofiel <b>van de bijbehorende elementen zoals vangrails en kantstenen (in de betekenis van de wegcode)</b> voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is.	1	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 6, 2° - Uitbreiding tot beschermde goederen	Art. 54, 1°, b) - Art. 149, 1°, b) - Art. 152, 1°, b)
		Waterafvoer	14.1.3. Plaatsing, vernieuwing of verplaatsing van de volgende <b>inrichtingen voor waterafvoer</b> : straatkolken, riooldeksels, riolen en collectoren van minder dan 0,8 m binnendiameter voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is.	1	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 6, 3°, 35/5, 2°	Art. 54, 1°, c) - Art. 149, 1°, c) - Art. 152, 1°, c)
		Waterafvoer	14.1.4. Plaatsing, vernieuwing of verplaatsing van de inrichtingen voor waterafvoer die niet voldoen aan de voorwaarden van punt 14.1.3.	5,6,7,8,9	5,6,7,8,9	4,6,7,8,9		Art. 55, 1° - Art. 150, 1° - Art. 153, 1°
		Ondergrondse installaties	14.1.5. Alle werken met betrekking tot ondergrondse installaties en leidingen, voor zover ze na uitvoering van de werken geen bovengrondse impact hebben.	5,6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 56, 2° - Art. 149, 1°, e) - Art. 152, 1°, e)
		Snelheidsremmers	14.1.6. Plaatsen of wijzigen van <b>snelheidsremmers</b> , zoals verkeersdrempels, rijbaankussens, in toepassing van de specialisatie van de wegen van het gewestelijk mobiliteitsplan, op alle wegen behalve de grootstedelijke wegen en in schoolomgevingen, voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is.	1	/	4,6,7,8	Art. 6, 6°, 35/6, 5° - wijziging voorwaarden	Art. 54, 1°, e) - Art. 152, 1°, f)
		Snelheidsremmers	14.1.7. Plaatsen of wijzigen van snelheidsremmers die niet voldoen aan de voorwaarden van punt 14.1.6., voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is.	5,6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 7, 5° - wijziging voorwaarden	Art. 56, 1°, a) - Art. 149, 1°, f) - Art. 152, 1°, f)

	Voetgangers/fietsers	14.1.8. Kleine aanlegwerken van <b>ruimten bestemd voor voetgangers en fietsers</b> , die de plaatselijke verruiming en de verbetering van het esthetisch aspect ervan of de veiligheid van de gebruikers beogen voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is;	1	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 7, 1°, 35/6, 1°	Art. 54, 1°, f) – Art. 149, 1°, g) – Art. 152, 1°, g)
	Beplantingen	14.1.9. Aanlegwerken van <b>ruimten bestemd voor beplantingen</b> voor zover ze niet het voorwerp zijn van een herhaling over de lengte van de weg en het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is.	1	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 7, 2°, 35/6, 2°	Art. 54, 1°, g) – Art. 149, 1°, h) – Art. 152, 1°, h)
	Beplantingen	14.1.10. Aanlegwerken van ruimten bestemd voor beplantingen die niet voldoen aan de voorwaarden van punt 14.1.9.	5,6,7,8	/	/		Art. 56, 3°
	Bewegwijzering en andere inrichtingen	14.1.11. Voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is, het plaatsen, verplaatsen of verwijderen van volgende inrichtingen of elementen: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de al dan niet verlichte <b>verkeerstekens</b> met inbegrip van het onderstel ervan alsmede de beveiliging ervan tegen het verkeer, met uitzondering van de portalen, halve portalen en lichtborden met variabele boodschappen van meer dan 2 m<sup>2</sup>;</li> <li>- de volgende <b>vaste of mobiele voorzieningen ter beperking van het verkeer en het parkeren</b>: slagbomen of wegneembare paaltjes;</li> <li>- de volgende <b>controle- of informatiesystemen voor het parkeren of het verkeer</b>: parkeermeters, uurmeters, radars, camera's voor nummerplaatherkenning, met uitsluiting van de volgende systemen: opengaande slagbomen, road blokkers, wachthuisje, veiligheidspaaltjes en andere veiligheidssystemen met uitzondering van systemen voor de verkeersveiligheid in de betekenis van de wegcode;</li> <li>- de <b>voorzieningen voor het parkeren van tweewielers</b> van maximaal 6 m<sup>2</sup>, opgesteld in parkeerzones;</li> <li>- de <b>bijbehorende elementen van technische installaties</b>, al dan niet ondergronds, zoals elektrische bedieningskasten voor verkeerslichten of straatverlichting, praatpalen, hydranten, bedieningskasten voor teledistributie, voor zover deze elementen zelf zijn ingegraven of een oppervlakte van grondinname van maximaal 1 m<sup>2</sup> hebben;</li> <li>- de <b>zitbanken, tafels, afvalbakken, al dan niet ingegraven containers bestemd voor de inzameling van huishoudelijk of daarmee gelijkgesteld afval, boekenboxen, kleine fonteinen, plantenbakken, brievenbussen</b>;</li> <li>- de <b>palen bij stopplaatsen voor de reizigers, de wachthuisjes bestemd voor de gebruikers van het openbaar vervoer</b> voor zover ze niet hoger zijn dan 2,80 meter en hun hoogte hun <b>gebruikelijke uitrustingen</b> niet overschrijdt;</li> <li>- het plaatsen van <b>bewakingscamera's</b> door de politiediensten en de wegbeheerders <b>tegen gevels, behalve in vrijwaringszones</b>;</li> <li>- de <b>laadpalen van elektrische deelvoertuigen</b> op het trottoir.</li> </ul>	1	/	4,6,7,8	Art. 7, 3°, 35/6, 3° - wijziging voorwaarden	Art. 54, 1°, h) – Art. 152, 1°, j)
	Bewegwijzering en andere inrichtingen	14.1.12. Voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is, het plaatsen, verplaatsen of verwijderen van volgende inrichtingen of elementen: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de <b>al dan niet verlichte verkeerstekens</b>, met inbegrip van het onderstel ervan alsmede de beveiliging ervan tegen het verkeer, met uitzondering van de lichtborden met variabele boodschappen van meer dan 2 m<sup>2</sup>. <u>Uitsluiting</u>: vrijstelling nr. 5 (vrijwaringszone) is niet van toepassing op portalen.</li> <li>- de <b>volgende controle- of informatiesystemen voor het parkeren of het verkeer</b>: opengaande slagbomen, road blokkers, wachthuisje, veiligheidspaaltjes en andere veiligheidssystemen met uitzondering van systemen voor de verkeersveiligheid in de betekenis van de wegcode;</li> <li>- de <b>gesloten voorzieningen voor het parkeren van tweewielers</b> met een oppervlakte van 6 tot 20 m<sup>2</sup>;</li> <li>- het <b>plaatsen door de politiediensten en de wegbeheerders van bewakingscamera's en de paaltjes</b> waaraan ze bevestigd zijn voor zover ze niet meer dan 9 meter hoog zijn;</li> <li>- de <b>bijbehorende elementen van al dan niet ondergrondse technische installaties</b>, zoals elektrische bedieningskasten voor verkeerslichten of straatverlichting, praatpalen, hydranten,</li> </ul>	5,6,7,8	/	4,6,7,8		Art. 56, 1°, b) – Art. 58, 1° – Art. 152, 1°, i)



		bedieningskasten voor teledistributie, wanneer deze elementen <b>niet zijn ingegraven en een oppervlakte van grondinname van meer dan 1 m<sup>2</sup> hebben</b> . Uitsluiting: vrijstelling nr. 5 (vrijwaringszone) is niet van toepassing op elementen met een oppervlakte van grondinname van meer dan 1 m <sup>2</sup> ; - de laadpalen van elektrische deelvoertuigen die niet op het trottoir staan;					
Bewegwijzering en andere inrichtingen	14.1.13. Voor zover ze niet de aanvulling zijn van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is, het plaatsen, verplaatsen of verwijderen van de volgende voorzieningen of onderdelen, voor zover ze niet grenzen aan een kruispunt, een halte van het openbaar vervoer of een oversteekplaats voor voetgangers: - het plaatsen, <b>door de politiediensten en wegbeheerders</b> , van bewakingscamera's en de paaltjes waaraan ze bevestigd zijn voor zover <b>ze niet meer dan 9 meter hoog zijn en ze buiten de circulatiewegen zijn geplaatst</b> ; - <b>de bijbehorende elementen van al dan niet ondergrondse technische installaties</b> , zoals elektrische bedieningskasten voor verkeerslichten of straatverlichting, praatpalen, hydranten, bedieningskasten voor teledistributie, <b>in het geval waarin deze elementen niet zijn ingegraven en een oppervlakte van grondinname van ten minste 1 m<sup>2</sup> hebben</b> ; - de gesloten parkeerinrichtingen voor tweewielers van minder dan 20 m <sup>2</sup> in een gebied van koeren en tuinen.	9	/	/			Art. 60
Signalisatie	14.1.14. Het plaatsen, verplaatsen of verwijderen van de al dan niet verlichte <b>verkeerstekens</b> , met inbegrip van het onderstel ervan, alsmede de beveiliging ervan tegen het verkeer, wanneer die tekens niet zijn vrijgesteld van vergunning.	5,6,7,8	/	/			Art. 56, 4°
Markering	14.1.15. Het aanbrengen of wijzigen van wegmarkering voor het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is.	1	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 7, 4°, 35/6, 4°		Art. 54, 1°, i) – Art. 149, 1°, i) – Art. 152, 1°, k)
Terras	14.1.16. Onverminderd het voorafgaand verkrijgen van een vergunning voor tijdelijk gebruik van de openbare weg, afgegeven door de wegbeheerder, het plaatsen van een <b>niet overdekt seizoensterras</b> dat uitsluitend bestaat uit meubilair dat op de grond geplaatst is (bv. tafels, stoelen, verwarming en parasols, plantenbakken, wegneembaar), in de horeca, voor zover de oppervlakte ervan niet groter is dan 100 m <sup>2</sup> , en dat een pad vrij van hindernissen van ten minste 1/3 van de breedte van het trottoir behouden blijft, met een minimum van 2 m.	1	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 7, 6°, 35/6, 6° - wijziging voorwaarden		Art. 54, 2° - Art. 149, 2°, a) – Art. 152, 2°, a)
Terras	14.1.17. Onverminderd het voorafgaand verkrijgen van een vergunning voor tijdelijk gebruik van de openbare weg, afgegeven door de wegbeheerder, het plaatsen van een niet overdekt seizoensterras <b>dat bestaat uit een gelijkgronds geplaatste vloer of uit vaste wanden</b> , zonder verankering in de grond, in de horeca, voor zover de oppervlakte ervan niet groter is dan 50 m <sup>2</sup> , en dat een pad vrij van hindernissen van ten minste 1/3 van de breedte van het trottoir behouden blijft, met een minimum van 2 meter.	6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 58, 2° - Art. 149, 2°, b) – Art. 152, 2°, b)	
Terras	14.1.18. Onverminderd het voorafgaand verkrijgen van een vergunning voor tijdelijk gebruik van de openbare weg, afgegeven door de wegbeheerder, het plaatsen van een niet overdekt terras dat uitsluitend bestaat uit meubilair dat op de grond geplaatst is (bv. tafels, stoelen, verwarming en parasols, plantenbakken, wegneembaar), in de horeca, van meer dan 100 m <sup>2</sup> , voor zover een pad vrij van hindernissen van ten minste 1/3 van de breedte van het trottoir behouden blijft, met een minimum van 2 m.	5	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 59 – Art. 149, 2°, c) – Art. 152, 2°, a)	
Terras - beschermd goed	14.1.19. Onverminderd het voorafgaand verkrijgen van een vergunning tot tijdelijk gebruik van de openbare weg die wordt afgegeven door de wegbeheerder, het plaatsen van een <b>niet-seizoensgebonden terras in of op een beschermd goed</b> .	/	/	6,7,8			Art. 154

		Globaal toeristisch beleid	14.1.20. Plaatsen van signalisatie- of informatieborden in het kader van een globaal toeristisch beleid, zoals het plaatsen van signalisatieborden van plaatsen van openbaar belang, voor zover het niet om verlichte borden gaat;	5,6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 56, 5° - Art. 149, 3° - Art. 152, 3°
14.2. Spoorwegen en openbaar vervoer		Bovenleidingen	14.2.1. Vernieuwing van de <b>bovenleidingen van het spoorwegnet</b> en het openbaar vervoer met bevestiging, ongeacht hun aantal, evenals de vernieuwing of verplaatsing van de masten van bovenleidingen ter vervanging van een eerder bestaande mast, voor zover deze vernieuwing zich binnen een straal van 10 m ten opzichte van de te vervangen mast bevindt en met uitzondering van de steunmasten voor de flexibele portalen van het spoorwegnet.	1	2	3		Art. 54, 3° - Art. 148, 1° - Art. 151, 1°
		Bovenleidingen	14.2.2. Vernieuwing van de bovenleidingen van het spoorwegnet en het openbaar vervoer met bevestiging, zelfs wanneer ze een wijziging inhoudt van het type bevestiging (verankering in gevels, stutbalken, palen met trekkers), <b>evenals</b> van de steunmasten voor de flexibele portalen van het spoorwegnet.	5,6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 56, 6° - Art. 149, 4° - Art. 152, 4°
		Paal van een dwarsbalk	14.2.3. Plaatsing of verplaatsing van een paal van een dwarsbalk die niet voldoet aan de voorwaarden van punt 14.2.1.	5,6,7,8	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 56, 7° - Artikel 149, 6° - Art. 152, 7°
		Technische ruimtes	14.2.4. Constructie en afbraak <b>van een technische ruimte</b> op een enkele verdieping, van maximaal 20 m <sup>2</sup> op de grond, niet zichtbaar vanaf de openbare ruimte, of ondergronds of nog gelegen in spoorweggebied, voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is;	1	5,6,7,8	4,6,7,8		Art. 54, 1°, j) - Art. 149, 5° - Art. 152, 5°
		Eigen beddingen	14.2.5. Vernieuwing van de volgende <b>inrichtingen voor exploitatie van de wegen en de lijnen van het openbaar vervoer zonder wijziging van</b> de bestaande inrichtingen, evenals de nodige aanpassingen om stopplaatsen toegankelijker te maken voor personen met beperkte mobiliteit, de optimalisering van het tracé om slijtage aan de sporen, trillingen en geluidsoverlast tegen te gaan en de naleving van de hierna opgesomde technische beperkingen van het bestaand rollend materieel: sporen, signalen, ondergrondse wanden, poortjes, signalisatiekasten, voor zover het niet om de aanvulling gaat op werken waarvoor een vergunning vereist is of de vernieuwing van de sporen niet is opgenomen in het kader van een lopend stedenbouwkundig project (projectvergadering of aanvraag van stedenbouwkundige vergunning).	1	2	3		Art. 54, 1°, k) - Art. 148, 2° - Art. 151, 2°
		Perrons	14.2.6. Inrichtingswerken van <b>tram- of busperrons op trottoirs of ter uitbreiding van trottoirs</b> , en hun verruimingen, voor zover ze dezelfde bekleding krijgen als de aanpalende trottoirs, het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is en de verruiming van het perron geen wijzigingen meebrengt voor de verkeersregeling op de weg en de inrichting niet gepaard gaat met de wijziging van meer dan tien parkeerplaatsen.	1	/	/		Art. 54, 1°, l)
		Perrons	14.2.7. Inrichtingswerken van <b>tram- of busperrons op trottoirs of ter uitbreiding van trottoirs</b> en hun verruimingen die niet voldoen aan de voorwaarden van punt 14.2.6.	5,6,7,8	/	/		Art. 56, 1°, c)
		Relingen	14.2.8. Ophoging van een reling met als doel de veiligheid te verbeteren van de reizigers, de werknemers of de voorbijgangers, voor zover de wand geen hoogte heeft van meer dan 1,8 meter en het bovenste deel van de ophoging doorzichtig is over een afstand van ten minste 60 cm.	5,6,7,8,9	/	4,6,7,8		Art. 55, 3° - Art. 152, 6°

		Kabelbanen en kabels	14.2.9. Plaatsing, vernieuwing of verplaatsing van de <b>kabels, buizen, bovenleidingen en dwarsbalken, afvoeren en goten met een inwendige diameter van minder dan 1,25 meter</b> , in openbare ruimten, met inbegrip van de sleuven die voor deze werken vereist zijn, voor zover het niet gaat om de aanvulling van werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is.	1	5,6,7,8	4,6,7,8	Art. 6, 4°, 35/5, 3° - samenvoeging van beide bepalingen	Art. 54, 1°, d) – Art. 149, 1°, d) – Art. 152, 1°, d)
		Kabelbanen en kabels	14.2.10. Plaatsing, vernieuwing of verplaatsing van de kabels, buizen, <b>bovenleidingen, dwarsbalken, leidingen en goten</b> die niet voldoen aan de voorwaarden van punt 14.2.9.	6,7,8,9	/	/		Art. 57
15. Telecommunicatie	15.1. Plaatsing	Antennes - Tegen een bestaande gevel	15.1.1. Plaatsing van zend- en/of ontvangstantennes voor telecommunicatie, tegen een bestaande gevel, met maximaal één antenne per 6 strekkende meter gevel of tegen een bestaande topgevel, met maximaal één antenne per topgevel, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- deze antennes dezelfde kleur hebben als de bekleding van de gevel, topgevel of schoorsteen;</li> <li>- deze antennes ofwel buisvormig zijn met een maximale buiging van 40 cm, een maximale hoogte van 75 cm en een maximale diameter van 3 cm, ofwel in een behuizing zitten met een uitsprong van 25 cm of minder ten opzichte van het vlakke deel van de gevel en een volume van maximaal 8 dm<sup>3</sup>;</li> <li>- deze antennes aangebracht zijn op meer dan 4 meter boven de grond;</li> <li>- de aan deze antennes verbonden technische kasten en installaties in het gebouw of ondergronds worden aangebracht of vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning volgens de punten 15.1.10. en 15.1.11;</li> <li>- deze antennes het architecturaal aspect van het gebouw of dat van de mandelige gebouwen niet ontsieren;</li> </ul>	1	/	/	Art. 29, 2° - wijziging voorwaarden	Art. 62, 1°
		Antennes - Op een schoorsteen of een technische verdieping	15.1.2. Plaatsing van antennes op een schoorsteen of een technische verdieping voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de antenne of antennegroep de hoogte van de drager waarop hij is geplaatst niet overschrijdt;</li> <li>- de antenne of antennegroep dezelfde kleur heeft als die van de drager waarop hij is geplaatst.</li> </ul>	1	/	/	Art. 29, 2bis – wijziging voorwaarden	Art. 62, 2°
		Antennes - Plat dak of platte gedeelte van het dak van een gebouw	15.1.3. Plaatsing van zend- en/of ontvangstantennes voor telecommunicatie, op het plat dak of platte gedeelte van het dak van een gebouw, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze een maximale hoogte van 6 meter hebben, met inbegrip van de drager, gemeten vanaf de top van de acroterie;</li> <li>- deze hoogte kleiner is dan de afstand tussen de installatie en de dakrand;</li> <li>- het gebouw een minimale hoogte heeft van 12 meter;</li> <li>- en de aan deze antennes verbonden technische kasten en installaties in het gebouw of ondergronds worden aangebracht of vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning volgens artikel 30, 3° of 4°.</li> </ul>	1	/	/	Art. 29, 3° - wijziging voorwaarden	Art. 62, 3°
		Antennes - Plat dak of platte gedeelte van het dak van een gebouw - Afwijking	15.1.4. Zelfs indien ze een afwijking inhouden van een bestemmingsplan, een stedenbouwkundige verordening of een verkavelingsvergunning, de plaatsing van zend- en/of ontvangstantennes voor telecommunicatie evenals hun draagmast, op een platform of gedeelte van een plat dak bestemd voor technische kasten en technische installaties voor telecommunicatie waarvoor in dat opzicht een stedenbouwkundige vergunning werd afgegeven, waarin het volume werd vastgesteld waarin de antennes geplaatst mogen worden, voor zover de antennes, met inbegrip van hun draagmast, de afgegeven stedenbouwkundige vergunning naleven.	1	/	/	Art. 30,2°	Art. 63, 1°

	Antennes – radiogolven	15.1.5. Plaatsing van schotelantennes of daarmee gelijkgestelde antennes bestemd voor de overbrenging of de ontvangst van radiogolven, met betrekking tot de telecommunicatie voor zover het betrokken gebouw al is voorzien van naar behoren toegelaten antennes of installaties of voor zover ze niet zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte en ze een oppervlakte hebben van 40 dm <sup>2</sup> of kleiner.	1	/	/	Art. 29, 9° - wijziging voorwaarden	Art. 62, 4°
	Antennes - Op een pyloon - Afwijking	15.1.6. Zelfs indien ze een afwijking inhouden van een bestemmingsplan, een stedenbouwkundige verordening of een verkavelingsvergunning, de plaatsing van zend- en/of ontvangstantennes voor telecommunicatie, op een naar behoren toegelaten en op de grond verankerde pyloon, uitgezonderd de openbare verlichtingspalen, voor zover de antennes geen uitsprong hebben van meer dan 1 meter ten opzichte van de structuur van de pyloon en ze de hoogte van de pyloon niet vergroten.	1	/	/	Art. 30, 1°	Art. 63, 2°
	Antennes - Op een openbare verlichtingspaal - Afwijking	15.1.7 Zelfs indien ze een afwijking inhouden van een bestemmingsplan, een stedenbouwkundige verordening of een verkavelingsvergunning, de plaatsing van zend- en/of ontvangstantennes voor telecommunicatie op een aan de grond verankerde openbare verlichtingspaal, ook in geval van vervanging van die paal, voor zover de installatie een hoogte heeft kleiner dan of gelijk aan de hoogte van de paal waarop ze wordt geplaatst en ze de totale hoogte van de paal niet met meer dan 3 meter verhoogt.	1	/	/		Art. 63, 3°
	Antennes – Op een bestaande mast op een dak - Afwijking	15.1.8. Zelfs indien ze een afwijking inhouden van een bestemmingsplan, een stedenbouwkundige verordening of een verkavelingsvergunning, de plaatsing van antennes of technische installaties op een bestaande mast op een dak, naar behoren toegestaan en bestemd voor dat gebruik, op voorwaarde dat: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de buiging ten opzichte van de maststructuur maximaal 40 centimeter bedraagt;</li> <li>- de hoogte van de bestaande mast niet wordt overschreden door de antenne of de technische installaties.</li> </ul>	1	/	/		Art. 63, 4°
	Technische kasten en technische installaties gekoppeld aan de antennes	15.1.9. Plaatsing van de technische kasten en de technische installaties, gekoppeld aan de antennes, die zijn vrijgesteld van ofwel een stedenbouwkundige vergunning, ofwel het advies van de gemeente, of nog het advies van de gemachtigde ambtenaar, voor zover deze kasten en installaties ondergronds of in een bestaand gebouw worden geplaatst.	1	/	/	Art. 29, 5°	Art. 62, 5°
	Technische kasten en technische installaties gekoppeld aan de antennes - Afwijking	15.1.10. Zelfs indien ze een afwijking inhouden van een bestemmingsplan, een stedenbouwkundige verordening of een verkavelingsvergunning, de plaatsing van technische kasten en installaties gekoppeld aan de antennes op een plat dak of het platte gedeelte van het dak, op voorwaarde dat: <ul style="list-style-type: none"> <li>- deze technische kasten of installaties een maximale hoogte hebben van twee meter met inbegrip van de steun;</li> <li>- ze niet op een afstand worden geplaatst van de randen van het plat hoofddak die kleiner is dan het dubbele van hun totale hoogte gemeten vanaf het niveau van het platte dak;</li> <li>- ze het architecturaal aspect van het gebouw of dat van de mandelige gebouwen niet ontsieren;</li> <li>- ze, met uitsluiting van de kabelkettingen, maximaal 20% bedekken van de totale oppervlakte van het platte deel van het dak waarop ze geplaatst zijn.</li> </ul>	1	/	/		Art. 63, 5°

		Technische kasten en technische installaties gekoppeld aan de antennes - Afwijking	15.1.11. Zelfs indien ze een afwijking inhouden van een bestemmingsplan, een stedenbouwkundige verordening of een verkavelingsvergunning, de plaatsing van technische kasten en installaties gekoppeld aan de antennes op een plat dak of het platte gedeelte van het dak, voor zover deze installaties geplaatst worden op de hoogste verdiepingen en ze meer dan 3/4 van de netto-oppervlakte van het dak waarop ze zijn aangebracht, vrijlaten, hierin begrepen alle soorten apparatuur en hun toebehoren die op dit dak geplaatst zijn, zoals verluchtungs- en airconditioningsapparatuur, draagroosters voor deze elementen of kabelgoten.	1	/	/	Art. 30, 5° - wijziging voorwaarden	Art. 63, 6°
		Kabels en leidingen voor elektronische of digitale communicatie	15.1.12. Plaatsen tegen een gevel en, voor zover de op te vullen leegte geen over te steken weg is, de bovengrondse plaatsing van kabels en leidingen voor elektronische of digitale communicatie en de bijbehorende aansluitdozen met een uitsprong van 25 cm of minder ten opzichte van de naaktheid van de muur en met een volume van maximaal 8 dm <sup>3</sup> , voor zover de kleur dezelfde is als de kleur van de gevel en het tracé van de kabel de architecturale lijnen van het gebouw volgt, zoals de raamdorpel, de kroonlijst, de voegen tussen de gevel en de dakrand.	1	/	/		Art. 62, 6°
	15.2. Vervanging / wederopbouw	Antennes	15.2.1. Vervanging, op dezelfde plaats, van zend- en/of ontvangstantennes voor telecommunicatie, naar behoren toegestaan, geplaatst op een dak, op een op het dak of tegen een technische verdieping vastgemaakte mast, door gelijkaardige apparatuur voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de totale hoogte, met inbegrip van de draagmast, niet vergroot wordt;</li> <li>- de nieuwe antennes de afmetingen 2700/450/280 mm niet overschrijden;</li> <li>- de nieuwe antennes het architecturaal aspect van het gebouw of dat van de mandelige gebouwen niet ontsieren;</li> <li>- de bestaande mast, zo nodig, op exact dezelfde wijze kan worden versterkt of vervangen zonder wijziging van de visuele impact.</li> </ul>	1	/	/	Art. 29, 4°	Art. 62, 7°
		Pyloon	15.2.2. Vervanging van een bestaande pyloon door een pyloon of een mast van dezelfde hoogte of een mindere hoogte en hetzelfde type, zonder wijziging van de visuele impact en geplaatst op dezelfde locatie.	1	/	/	Art. 29, 4bis – wijziging voorwaarden	Art. 62, 8°
		Technische kasten en technische installaties gekoppeld aan de antennes - Afwijking	15.2.3. Zelfs indien ze een afwijking inhouden van een bestemmingsplan, een stedenbouwkundige verordening of een verkavelingsvergunning, de vervanging van technische kasten en installaties gekoppeld aan de antennes op een plat dak of het platte gedeelte van het dak, op voorwaarde dat: <ul style="list-style-type: none"> <li>- deze technische kasten of installaties een maximale hoogte hebben van twee meter met inbegrip van de steun;</li> <li>- ze niet op een afstand worden geplaatst van de randen van het plat hoofddak die kleiner is dan het dubbele van hun totale hoogte gemeten vanaf het niveau van het platte dak;</li> <li>- ze het architecturaal aspect van het gebouw of dat van de mandelige gebouwen niet ontsieren;</li> <li>- ze, met uitsluiting van de kabelkettingen, maximaal 20% bedekken van de totale oppervlakte van het platte deel van het dak waarop ze geplaatst zijn.</li> </ul>	1	/	/		Art. 63, 5°
		Varia – gevallen van overmacht	15.2.4. Na een geval van overmacht waardoor een of meerdere locaties onwerkzaam worden, de vervanging en/of de wederopbouw van antennes, technische kasten en/of technische installaties, om redenen van openbare veiligheid of openbaar belang, de tijd die nodig is om alle vergunningen te verkrijgen die nodig zijn voor een verplaatsing en/of wederopbouw van de betrokken locatie(s); het gebruik van deze bepaling is afhankelijk, voor de betrokken operator, van de indiening van een aanvraag van vergunning voor een	1	/	/		Art. 62, 9°

			verplaatsing of wederopbouw uiterlijk tijdens de maand die volgt op de datum van het geval van overmacht dat deze aanvraag rechtvaardigt.					
	15.3. Constructie van technische verdiepingen		Constructie van op de grond geplaatste technische verdiepingen waarin de technische kasten en technische installaties zijn ondergebracht die verbonden zijn met antennes voor telecommunicatie, geplaatst op een pyloon, voor zover: <ul style="list-style-type: none"> <li>- deze technische verdiepingen gelegen zijn in spoorweggebied, in een gebied voor havenactiviteiten of in stedelijk industriegebied van het gewestelijk bestemmingsplan;</li> <li>- ze vanaf de openbare ruimte niet zichtbaar zijn;</li> <li>- het totale vloeroppervlak van de geïnstalleerde technische verdiepingen binnen een straal van 100 meter van de pyloon niet meer dan 12 m<sup>2</sup> bedraagt;</li> <li>- de technische verdieping geen hoogte heeft van meer dan 3,00 m en het hellend vlak van 45° ten opzichte van de waterpaslijn dat loopt vanaf de top van de mandelige muren of, bij gebrek aan een muur, vanaf een hoogte van 1,50 m loodrecht op de mandelige grens, niet overschrijdt;</li> </ul>	1	/	/	Art. 29, 6° - wijziging voorwaarden	Art. 62, 10°
	15.4. Verwijdering		Verwijderen van de antennes voor telecommunicatie alsook van de draagmasten ervan en de eraan gekoppelde technische kasten en installaties, met inbegrip van de technische verdiepingen waar deze technische kasten en installaties ondergebracht zijn.	1	/	/	Art. 29, 7° - wijziging voorwaarden	Art. 62, 11°
	15.5. Varia		Handelingen en werken betreffende de installatie of de wijziging van antennes voor telecommunicatie, technische kasten en technische installaties zoals bedoeld door het huidige hoofdstuk, indien ze niet zijn vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning, zijn vrijgesteld van het advies van de gemeente, van de speciale regelen van openbaarmaking en van het advies van de overlegcommissie.	5,6,7,8	/	/	Art. 30/1 – wijziging voorwaarden	Art. 64
16. Stedenbouwkundige verordeningen			Handelingen en werken waarvoor een <b>stedenbouwkundige verordening</b> een vergunning oplegt terwijl het BWRO een dergelijke vergunning niet oplegt.	8	/	/		Art. 65