

[naam - huurder]  
[adres - zetel]

[naam - verhuurder]  
[adres – zetel]

**Vooraf per e-mail:** [e-mailadres]

[plaats], [datum]

**Onderwerp: coronavirus/Covid-19 – [sluiting naam horecazaak]– [schorsing/kwijtschelding]  
huurgelden**

Geachte mevrouw/heer,

Sinds vrijdag 13 maart 2020 zijn er maatregelen van kracht om de verspreiding van het coronavirus tegen te gaan. Recentelijk werden deze nog verder verstrengd.

Onze zaak, [naam horecazaak], gevestigd in uw pand te [adres] dat wij van u huren, werd zodoende op bevel van de Belgische overheid [keuze: gesloten/getroffen] tot en met 5 april 2020 (en wellicht voor langere duur).

De coronacrisis en de opgelegde dwingende maatregelen van overheidswege maken een uitzonderlijke situatie uit, waardoor het voor ons niet evident is geworden om de gehele verbintenissen verder uit te voeren, rekening houdend met de bestemming van het gehuurde goed als [handelszaak/horecazaak].

Wij vragen u beleefd of het niet mogelijk is, gezien de uitzonderlijke omstandigheden, dat de huurgelden worden [opgeschort/kwijtgescholden] voor de periode dat onze zaak verplicht [en van overheidswege] gesloten diende te worden.

Wij begrijpen dat dit ook voor u een zware inspanning betreft, maar rekenen op uw solidariteit om het voortbestaan van onze zaak te verzekeren.

Het spreekt voor zich dat wij open staan voor verder overleg in dit verband.

Met vriendelijke groet,

[huurder]

[handtekening ]

[naam + voornaam]